



---

Aika 16.05.2024, klo 18:00 - 19:58

Paikka Teknisen osaston neuvotteluhuone 2.

### **Käsitellyt asiat**

- § 17 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 18 **Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 19 **Rakennustarkastajan tekemät päätökset**
- § 20 **Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista**
- § 21 **Ympäristönsuojelun yhteistyö**
- § 22 **Ketunluolan asemakaavan laajennus**
- § 23 **Ympäristöluvan muutos / J&T Pajunen Oy**
- § 24 **Lausunto Palovuoren Kivi Oy:n maa-aineslupahakemuksesta**
- § 25 **Ilmoitus- ja muut asiat**

### **Lisäpykälät**

- § 26 **LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Raision kaupungin ympäristönsuojelumääräyslunnoksesta**
- § 27 **LISÄPYKÄLÄ: Rakennuslupahakemus, Suokannantie 5**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Vuorila, puheenjohtaja  
Niklas Forsberg, 1. varapuheenjohtaja  
Sanna Nurminen  
Anni Raiko  
Riku Wuokko

Muut saapuvilla olleet

Niko Paloposki, rakennustarkastaja, sihteeri  
Antti Jussila  
Marika Karulinna

Poissa

Rami Falck  
Kauko Hakala, varajäsen  
Jussi Helesvirta  
Hannu Kesti, varajäsen  
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja  
Pietari Salminen, varajäsen  
Tarja Vainio, varajäsen  
Ulla Vittasmäki

Allekirjoitukset

Timo Vuorila  
Puheenjohtaja

Niko Paloposki  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.05.2024

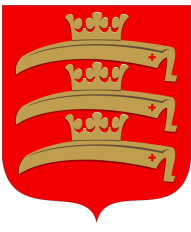
23.05.2024

Niklas Forsberg

Sanna Nurminen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä Ruskon kunnan www-sivuilla



---

**§ 17**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

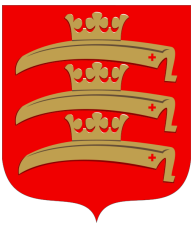
**Ehdotus**

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 18**

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

**Ehdotus**

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa. Pöytäkirja tarkastetaan 23.5.2024 mennessä ja allekirjoitetaan sähköisesti tarkastuksen jälkeen.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sanna Nurminen ja Niklas Forsberg. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään torstaina 23.5.2024.



## § 19

### Rakennustarkastajan tekemät päätökset

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

Ruskon kunnan rakennustarkastaja on ajalla 14.3.2024 - 6.5.2024 tehnyt seuraavat päätökset.

Pvm.	§	Asia
18.3.2024	29	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Tammi Kalle/Saunatie 1, myönnetty.
20.3.2024	30	Puunkaatolupa, Lehtimäentie 6, myönnetty.
20.3.2024	31	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Heinonen Mauri /Ristimäentie 4, myönnetty.
21.3.2024	32	Muutos toimenpidelupaan 21-0056, kesäkeittiön rakentaminen, Paakkistentie 12, myönnetty.
22.3.2024	33	Puunkaatolupa, Kaunismäentie 6, myönnetty.
28.3.2024	34	Puunkaatolupa, Pässinkaari 21, myönnetty.
28.3.2024	35	Päätös IV-vastaavasta työnjohtajasta, Paavola Timo/Saunatie 1, myönnetty.
3.4.2024	36	Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen, omakotitalon laajentaminen, Hemmolantie 18, myönnetty.
3.4.2024	37	Puunkaatolupa, Taimisentie 3, myönnetty.
3.4.2024	38	Puunkaatolupa, Kaunismäentie 3, myönnetty.
9.4.2024	39	Rakennuslupa, konehallin rakentaminen, Vahdontie 1196, myönnetty.
9.4.2024	40	Toimenpidelupa, aurinkopaneelien asentaminen, Raikonpolku 15, myönnetty.
9.4.2024	41	Toimenpidelupa, rakennuksen julkisivun muutos, Viherkuja 3, myönnetty.
9.4.2024	42	Puunkaatolupa, Paakkistentie 6, myönnetty.
9.4.2024	43	Puunkaatolupa, Perkonpolku 3, myönnetty.
15.4.2024	44	Muutos rakennuslupaan 24-0005, varastohallin rakentaminen, Joentaustantie 6, myönnetty.
16.4.2024	45	Rakennuslupa, konesuojan rakentaminen, Hemmolantie 34b, myönnetty.
22.4.2024	46	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Rantanen Kalle /Joentaustantie 6, myönnetty.
24.4.2024	47	Puunkaatolupa, Haikantie 1-3, myönnetty.
24.4.2024	48	Puunkaatolupa, Saarensuontie 32, myönnetty.
24.4.2024	49	Rakennuslupa, omakotitalon ja talousrakennuksen rakentaminen, Taulakuja 8, myönnetty.



---

26.4.2024	50	Rakennuslupa, päiväkotirakennuksen, piharakennusten ja piharakenteiden rakentaminen, Vanhatie 9, myönnetty.
29.4.2024	51	Rakennuslupa, omakotitalon rakentaminen, Rekikaari 15, myönnetty.
30.4.2024	52	Toimenpidelupa, rakennuksen julkisivun muutos, Kivistönpolku 2, myönnetty.
30.4.2024	53	Toimenpideilmoitus, vesikaton muutos, Kivistönpolku 7, myönnetty.
2.5.2024	54	Päätös vastaavasta työnjohtajasta, Ruuhonen Juha /Raikonpolku 15, myönnetty.
2.5.2024	55	Puunkaatolupa, Jouhikuja 3, myönnetty.
2.5.2024	56	Rakennuslupa, omakotitalon rakentaminen, Rekikaari 6, myönnetty.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennustarkastajan päätökset tietoonsa saatetuiksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



## § 20

### Ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Paloposki

niko.paloposki@rusko.fi

rakennustarkastaja

Kaupanhahvistajilta on saapunut seuraavat ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista.

1. 704-402-1-164, Nurmila (1440 m<sup>2</sup>) niminen tila.
2. 704-407-6-127, Etutakala (6260 m<sup>2</sup>) niminen tila.
3. 704-520-2-34, määräala Korpimetsä II (102500 m<sup>2</sup>) nimisestä tilasta.
4. 704-404-1-183, Tontti 310/1 (1850 m<sup>2</sup>) niminen tila.
5. 704-404-4-407, Kaharinkartano I (1710 m<sup>2</sup>) niminen tila.
6. 704-404-4-320, Tontti 526/6 (1467 m<sup>2</sup>) niminen tila.
7. 704-403-3-143, Mummila (2680 m<sup>2</sup>) niminen tila.
8. 704-402-1-320, Tervaharju (8510 m<sup>2</sup>) niminen tila.
9. 704-404-4-462, Tontti 534/7 (1466 m<sup>2</sup>) niminen tila.
10. 704-404-4-90, Mäntymäki (2100 m<sup>2</sup>) niminen tila.
11. 704-407-8-55, määräosat (1/2) Vainioniemi (5040 m<sup>2</sup>) ja Perkko (6856 m<sup>2</sup>) nimisistä tiloista.
12. 704-549-1-66, määräala (70000 m<sup>2</sup>) Hirvisuo -nimisestä tilasta.
13. 704-458-1-105, määräala (15000 m<sup>2</sup>) Ylistalon korpi -nimisestä tilasta.
14. 704-491-3-83, Louhela (1070 m<sup>2</sup>) niminen tila.
15. 704-404-4-434, määräosa (1/2) Tontti 531/13 (1734 m<sup>2</sup>) nimisestä tilasta.
16. 704-432-1-13, Risku (5070 m<sup>2</sup>) ja 704-404-4-153, Risku (9990 m<sup>2</sup>) nimiset tilat.
17. 704-439-1-57, Nevala (6439 m<sup>2</sup>) niminen tila.
18. 704-402-1-61, Tontti 3/112 (1085 m<sup>2</sup>) niminen tila.
19. 704-473-1-11, määräosa (1/2) Leppäkoski (13220 m<sup>2</sup>) nimisestä tilasta.

### Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitukset tehdyistä kiinteistökaupoista tietoonsa saatetuiksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



## § 21

### Ympäristönsuojelun yhteistyö

RUSDno-2024-249

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

#### Liitteet

- 1 Ympäristönsuojelun yhteistyön jatkaminen, teknisen lautakunnan pöytäkirjan ote 24.4.2024.pdf
- 2 Ympäristönsuojelun yhteistoiminta sopimus 2025.pdf

Mynämäen kunta on toiminut vuodesta 2019 alkaen järjestäjäkuntana ympäristönsuojelun asiantuntijapalvelujen tuottamisessa, palvelua on myyty yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Maskun, Nousiaisten ja Ruskon kunnille. Sopimuksen mukaisia neuvotteluja on käyty kuntien kesken vuosittain ja toistuvasti on tuotu esiin ympäristönsuojelun resurssin riittämättömyys. Resurssien puute on ehkä vaikuttanut myös siihen, että ympäristönsuojelun viranhaltijoissa on ollut viime vuosina useita vaihdoksia.

Mynmäen tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 26.10.2022, että Mynämäki on valmis perustamaan kolmannen ympäristösihteerin viran. Seuraava neuvottelu pidettiin 15.6.2023 ja todettiin edelleen että kahden henkilön työpanos ei riitä sopimuksen mukaisten töiden hoitamiseen. Päädyttiin määräaikaisen ympäristösihteerin palkkaamiseen vuoden 2023 loppuun asti. Kaikki sopimuskunnat tulivat mukaan määräaikaisen työntekijän kustannuksiin. Neuvotteluja jatkettiin 28.8.2023. Neuvottelussa todettiin jälleen, että kaksi viranhaltijaa ei pysty hoitamaan neljän kunnan ympäristönsuojeluasioita. Mynämäen tekninen lautakunta päätti 13.12.2023 irtisanoa ympäristönsuojelun yhteistoimintasopimuksen ja aloittaa uudet sopimusneuvottelut Maskun, Nousiaisten ja Ruskon kuntien kanssa.

Yhteistyöneuvotteluja on käyty 22.1.2024, 27.2.2024 ja 19.3.2024. Neuvottelujen pohjalta on laadittu ehdotus yhteistoimintasopimukseksi. Sopimuksen maksuosuustaulukkoon on päivitetty asukasluvut ja suoritemäärät. Maksuosuuksien jako säilyy ennallaan; asukasosuus 80 % ja suoriteosuus 20 %. Suoriteosuutta seurataan 3 vuoden jaksoissa. Henkilöresurssi uudessa sopimuksessa on 3 htv ja lisäksi järjestäjäkunnan viranhaltija voi yhden kerran maksun määräytymiskaudella (3 vuotta) palkata viranhaltijapäätöksellä määräaikaisen lisäresurssin enintään 6 kk:n ajalle. Sopimus päivitetään aina maksunmääräytymiskauden vaihtuessa (3 vuoden välein).

Ruskon maksuosuus olisi sopimuksen mukaisen jaon perusteella 39 649,05 €, yhteistyöalueen kokonaiskustannusten ollessa 193 410,00 €. Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2024 talousarviossa varauduttiin jo kolmannen ympäristösihteerin aloittamisen 41 003,00 € kustannuksiin.





---

Mynämäen tekninen lautakunta päätti 24.4.2024 § 46, että yhteistyöalueen kunnilta pyydetään päätökset yhteistoimintaan osallistumisesta 21.6.2024 mennessä.

Pykälän liitteenä on Mynämäen teknisen lautakunnan päätösote (24.4.2024 § 46) ja uusi yhteistoimintasopimus.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Ruskon kunta osallistuu Mynämäen kunnan järjestämään ympäristönsuojelun yhteistoimintaan liitteenä olevan yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Perusteluina lautakunta toteaa, että ilman sopimukseen liittymistä kunnan täytyisi perustaa oma ympäristösihteerin virka. Yleisesti lautakunta on ollut tyytyväinen nykyisen yhteistyön toimivuuteen sekä järjestelyyn ja uudella sopimuksella saataisiin jatkuvuutta palvelun järjestämiseen sekä ympäristönsuojelua koskevien lakien edellyttämien töiden tehokkaaseen hoitamiseen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**Kunnanhallitus, § 42,01.03.2021**  
**Kunnanhallitus, § 32,05.02.2024**  
**Kunnanhallitus, § 92,22.04.2024**  
**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 22, 16.05.2024**

**§ 22**

**Ketunluolan asemakaavan laajennus**

RUSDno-2021-92

**Kunnanhallitus, 01.03.2021, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kari Lehtinen  
kari.lehtinen@rusko.fi  
Kunnanjohtaja

**Oheismateriaali**

1 Ketunluolan ak laajennus\_osallistumis- ja arviointisuunnitelma 23.2.2021.pdf

Kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ketunluolan asemakaavan laajentamiseksi 19.10.2020 § 202. Alue rajoittuu 12.11.2018 hyväksytyyn Ketunluolan asemakaava-alueeseen. Hyväksyttäessä Ketunluolan asemakaava varauduttiin alueen laajentamiseen kaavan tieasioita suunniteltaessa. Kunnanhallitus valitsi kokouksessaan 14.12.2020 § 244 Ketunluolan asemakaavan laajentamisesta (sekä Ahola-Ojannon asemakaavan laajentamisesta ja muuttamisesta ja Niittylän alueen asemakaavatyön valmiiksi saattamisesta) vastaavaksi kaavanlaatijaksi Nosto Consulting Oy:n.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista ja osallistumis- ja arviointimenettelystä.

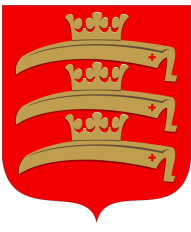
Kaavanlaatija on valmistellut aluetta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja se on esityslistan oheismateriaalina.

Kaavanlaatija Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä sekä rakennustarkastaja Niko Paloposki ja tekninen johtaja Mika Heinonen ovat läsnä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.



---

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa.

Edelleen kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään aluerajausten osalta mahdollisten uusien maanhankintojen myötä.

### **Kokouskäsitely**

Merkittiin, että tekninen johtaja Mika Heinonen, rakennustarkastaja Niko Paloposki sekä kaavanlaatija Pasi Lappalainen selostivat asiaa kokouksessa. Heinonen ja Lappalainen poistuivat kokouksesta tämän §:n käsittelyn jälkeen klo 19.00.

### **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa.

Edelleen kunnanhallitus päätti, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään aluerajausten osalta mahdollisten uusien maanhankintojen myötä.

### **Esteellisyys**

Antti Jussila

---

## **Kunnanhallitus, 05.02.2024, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

### **Liitteet**

- 1 Liite\_9\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajennuksen\_arkkeologinen\_inventointi\_16.07.2021.pdf
- 2 Selostus\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_25.1.2024.pdf
- 3 Liite\_10\_Ilmastokestavan\_kaavoituksen\_tarkistuslista\_18.9.2023.pdf
- 4 Liite\_8\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajentamisen\_luontoseelvitys\_taydennys\_23.09.2022.pdf
- 5 Liite\_7\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajentamisen\_luontoseelvitys\_30.11.2021.pdf
- 6 Liite\_6\_Ketunluolan\_laajennuksen\_kaavarunkoluonnos\_30.3.2022.pdf
- 7 Liite\_5\_Viranomaisneuvottelun\_muistio\_20.5.2021.pdf
- 8 Liite\_4\_Ketunluolan\_havainnekuvat\_18.9.2023.pdf
- 9 Liite\_3\_Kaavakartta\_ja\_maaraykset\_25.1.2024.pdf
- 10 Liite\_2\_OAS\_25.1.2024.pdf
- 11 Liite\_1\_Asemakaavan\_seurantalomake-7.pdf
- 12 Kaavakartta\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_25.1.2024.pdf



Kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ketunluolan asemakaavan laajentamiseksi 19.10.2020 § 202. Kyseiselle alueelle on laadittu asemakaavan pohjakartta Suuntakartta Oy:n työnä. Joulukuussa 2020 valittiin asemakaavan kaavanlaatijaksi Nosto Consulting Oy. Alue rajautuu länsipuolella Ketunluolan lainvoimaiseen asemakaava-alueeseen ja peltoon, pohjois- ja itäpuolella peltoon ja Isovuorentiehen, sekä eteläpuolella Ohjaluodontiehen. Kaava-alueeseen kuuluu myös uusi katualuevaraus asemakaava-alueelta Turun kaupungin rajalle. Suunnittelualan pinta-ala on noin 98,5 hehtaaria.

Pääosa tonteista sijoittuu kunnan omistamille alueille ja vanhat alueen sisälle jäävät rakennuspaikat on merkitty tonteiksi. Jos yksityisten rakentamattomia kiinteistöjä on jäänyt kaava-alueen sisälle, niin kaavanlaatija on merkinnyt näille alueille tontteja Päälistönmäen asemakaavan laatimisperusteiden mukaisesti, kaksi uutta tonttia ilman maankäyttösopimuksen tekemistä. Osa maanomistajista on ollut yhteydessä kuntaan, kun kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma hyväksyttiin ja siitä tiedotettiin (kh 1.3.2021 § 42). Kaavatyöstä pidettiin viranomaisten aloitusneuvottelu 20.5.2021, jonka muistio on liitteenä. Kaavasta laadittiin ensin kaavarunkoluonnos, jonka pohjalta käytiin neuvotteluja maanomistajien kanssa, joihin kaavoitus vaikuttaa laajemmin (tieyhteydet, aluevaraukset, maankäyttösopimukset). Aluetta koskevia maankäyttösopimuksia ei ole tehty.

Kaava-alueesta laaditaan vielä yhdyskuntatekniikan suunnittelua ja kaavoitusta tukeva hulevesiselvitys (Sitowise Oy), jossa tarkastellaan alueen nykytilaa sekä tulevan rakentamisen vaikutuksia valuma-alueisiin ja virtausreitteihin. Lisäksi mitoitetaan laskennallisin menetelmin alueelle suunnitellut uudet hulevesiviemärit sekä tarkastetaan alueellisena virtausreittinä toimivan avo-ojan ja hulevesiviemärin kapasiteetti. Tämän selvityksen pohjalta asemakaavaehdotuksessa esitetään tarvittaessa hulevesien määrälliseen ja laadulliseen hallintaan liittyviä toimenpiteitä sekä määräyksiä.

Kaavaan lisättiin lainvoimaista Ketunluolan asemakaavaa koskeva muutos, jotta tieyhteys uudelle kaava-alueelle saataisiin toimivammaksi. Valtuustoaloitteen pohjalta alueelle on otettu tiennimiä Ruskolle asutettujen Karjalan evakkojen lähtöpaikkojen mukaan. Paikannimiä on saatu Rusko-Seuralta ja Kuolemajärvi-säätiön hallituksen puheenjohtajalta. Kaavanlaatija on merkinnyt tiet alustavasti, mutta näiden osoitteiden sijainteja ja nimiä voidaan tarkentaa kaavaehdotukseen.

Pykälän liitteenä on Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos, kaavaselostus, havainnekuvat, viranomaisneuvottelun muistio, kaavarunkoluonnos, luontoselvitys ja sen täydennys, arkeologinen inventointi sekä ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista.

Rakennustarkastaja/kaavoittaja on läsnä kokouksessa alustamassa asiaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen asemakaavaluonnoksen liitteineen.

Kaava-alueeseen kuuluville ja rajautuville kiinteistöille lähetetään tiedote. Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja siitä kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla, Turun Tienoossa ja Ruskolaisessa.

Kunnanhallitus pyytää lausunnot luonnoksesta Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Turun kaupungilta.

Rusko-seuralta pyydetään ehdotuksia alueen teiden nimeämiseksi.

Kunnanjohtaja muutti kokouksessa päätösehdotusta seuraavasti:

Palautetaan asia valmisteluun.

### **Kokouskäsittely**

Asiantuntijana käsittelyn ajan paikalla oli Rakennustarkastaja Niko Paloposki.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti kunnanjohtajan tekemän muutetun päätösesityksen pohjalta palauttaa asia valmisteluun.

### **Esteellisyys**

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Antti Jussila ilmoitti olevansa esteellinen asiassa ja poistui paikalta käsittelyn ajaksi klo 18.10-19.15 . Perusteena intressijäävyys § 28.2-3.

---

## **Kunnanhallitus, 22.04.2024, § 92**

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

### **Oheismateriaali**

- 1 Selostus\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_16.4.2024.pdf
- 2 Liite\_10\_Ilmastokestavan\_kaavoituksen\_tarkistuslista\_18.9.2023.pdf
- 3 Liite\_9\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajennuksen\_arkeloginen\_inventointi\_16.07.2021.pdf
- 4 Liite\_8\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajentamisen\_luontoselvitys\_taydennys\_23.09.2022.pdf
- 5 Liite\_7\_Ketunluolan\_asekaavan\_laajentamisen\_luontoselvitys\_30.11.2021.pdf
- 6 Liite\_6\_Ketunluolan\_laajennuksen\_kaavarunkoluonnos\_30.3.2022.pdf
- 7 Liite\_5\_Viranomaisneuvottelun\_muistio\_20.5.2021.pdf



- 8 Liite\_4\_Ketunluolan\_havainnekuvat\_18.9.2023.pdf
- 9 Liite\_3\_Kaavakartta\_ja\_maaraykset\_16.4.2024.pdf
- 10 Liite\_2\_OAS\_16.4.2024.pdf
- 11 Liite\_1\_Asemakaavan\_seurantalomake.pdf
- 12 Kaavakartta\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_16.4.2024.pdf
- 13 Ketunluola\_mielipiteet\_14-17\_16042024.pdf
- 14 Ketunluola\_mielipiteet\_1-13-vastaukset\_1-17\_16042024.pdf

Asuinkiinteistöjen ja maa-alueiden omistajia kuultiin 11 sähköpostilla ja 41 kirjeellä. Mielipiteet pyydettiin toimittamaan 27.2.2024 mennessä. Mielipiteitä tuli 17 kpl ja yksi museokeskuksen kannanotto tontin kaavamerkintään. Mielipiteet ja niiden vastaukset ovat pykälän oheismateriaalina.

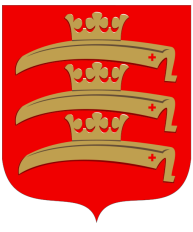
Rakennustarkastaja/kaavoittaja Niko Paloposki on läsnä kokouksessa alustamassa asiaa.

Alustavaan kaavaluonnokseen tehtiin mielipiteiden pohjalta seuraavat muutokset:

- Mielipiteet 5. ja 9.: Kortteli 380, tontit 13-16, Kolkkalantien Isovuorentien puoleinen katualue poistettu ja lisätty kaksi maanomistajien haluamaa tonttia (15-16). Lisäksi lisätty uusille ja vanhalle tontille menevät ajoyhteys- ja johtoalueet.
- Mielipide 7.: Kortteli 385, tontti 4, tontin viereinen ohjeellinen ulkoilureitti poistettu.
- Mielipide 13.: Kuhilastie muutettu Laasolantien risteyksestä Isovuorentielle asti Kololantieksi.
- Mielipide 14. ja 15. Kortteli 386, tontti 1, poistettu asuinrakennuksen sr-merkintä.
- Mielipide 17.: Kortteli 557, tontti 1, ohjeellista ulkoilureittiä muutettu ja lisätty maanomistajalle kaksi tonttia, tonttien sijoittumista ja kokoa tarkennetaan tarvittaessa maanomistajan haluamalla tavalla, jos tonteista tehdään maankäyttösopimus. Maankäyttösopimus voidaan sitovasti tehdä vasta sen jälkeen, kun kaavaluonnos tai ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä (MRL 91 b §).
- Maanomistaja oli muuten kuntaan yhteydessä ja pyysi, että korttelin 378, tonttiin 5, lisätään yksi uusi tontti, tämä lisätty (tontti 4).

Näiden lisäksi aiempaan luonnokseen päivitettiin yhdyskuntatekniikan suunnittelijan Sitowisen kartoittamat yhdyskuntatekniikkaa palvelevat ET- (mm. jätevesipumppaamot) ja johtovarausalueet.

- Korttelin 378 pohjoispuoleinen viherkäytävä on levennetty yhdyskuntatekniikan järjestelmien sijoittamiseksi.
- Alustavat matkaviestintukiasemien mastojen paikat on lisätty.
- Nummisvuoren kallioalueen raja-alue on tarkennettu luontoselvityksen mukaiseksi.



Mielipiteen 14. jättäneen maanomistajan kanssa on neuvoteltu peltoalueen maanvaihdesta, koska maatilan maanomistustilanteen vuoksi pellon osan myyminen ei ole mahdollista.

Kaava-alueesta on myös tekeillä yhdyskuntatekniikan suunnittelua ja kaavoitusta tukeva hulevesiselvitys (Sitowise Oy), jossa tarkastellaan alueen nykytilaa sekä tulevan rakentamisen vaikutuksia valuma-alueisiin ja virtausreitteihin. Lisäksi mitoitetaan laskennallisin menetelmin alueelle suunnitellut uudet hulevesiviemärit sekä tarkastetaan alueellisena virtausreittinä toimivan avo-ojan ja hulevesiviemäriin kapasiteetti. Tämän selvityksen pohjalta asemakaavaluonnokseen on jo lisätty hulevesien määrälliseen ja laadulliseen hallintaan liittyviä toimenpiteitä sekä määräyksiä (hulevesien viivyttäminen tonteilla ja tonttien vettä läpäisevät alueet).

DNA Tower Finland Oy oli kaavoitukseen yhteydessä ja pyysi saada antaa lausunnon asemakaavaluonnoksesta koskien matkaviestintukiasemien mastojen sijoittumisesta. He toimittivat myös alustavat mastojen sijaintivaihtoehdot. Päällistönmäen kaava-alueella ei ollut varauksia mastoille, joten sinne tullut mastolupa täytyi käsitellä kaavapoikkeamisen kautta. Asemakaavaan tehtävät varaukset antavat selkeämmän käsityksen tonttien ostajillekin. Telemastot ovat kaikkien operaattoreiden yhteiskäytössä. Yksi operaattori rakentaa maston ja muut operaattorit voivat halutessaan asentaa oman tukiasemansa pylväaseen. Maston rakennuttanut perii toisten operaattoreiden antennista vuokraa.

Pykälän liitteenä on Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos, kaavaselostus, asemakaavan seurantalomake, havainnekuvat, viranomaisneuvottelun muistio, kaavarunkoluonnos, luontoselvitys ja sen täydennys, arkeologinen inventointi ja ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen asemakaavaluonnoksen liitteineen.

Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja siitä kuulutetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla, Turun Tienoossa ja Ruskolaisessa.

Kunnanhallitus pyytää luonnoksesta lausunnot Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, hyvinvointilautakunnalta, DNA Tower Finland Oy:ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Turun kaupungilta.

Kololantien peltoalueen (kiinteistö 704-407-0007-0043) maanvaihdesta laaditaan sopimus kaavaehdotukseen mennessä. Jos maavaihto ei toteutuisi keskustellun mukaisesti, niin laadittavaa asemakaavaehdotusta muokataan tämän kohdan aluevarausten osalta.

Rusko-seuralta pyydetään ehdotuksia alueen teiden nimeämiseksi.



---

## Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---

### Rakennus- ja ympäristölautakunta, 16.05.2024, § 22

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Paloposki

niko.paloposki@rusko.fi

rakennustarkastaja

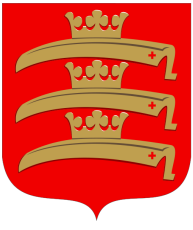
#### Liitteet

- 1 Selostus\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_16.4.2024.pdf
- 2 Liite\_2\_OAS\_16.4.2024.pdf
- 3 Liite\_10\_Ilmastokestavan\_kaavoituksen\_tarkistuslista\_18.9.2023.pdf
- 4 Liite\_9\_Ketunluolan\_asemakaavan\_laajennuksen\_arkeologinen\_inventointi\_16.07.2021.pdf
- 5 Liite\_8\_Ketunluolan\_asemakaavan\_laajentamisen\_luontoselvitys\_taydennys\_23.09.2022.pdf
- 6 Liite\_7\_Ketunluolan\_asemakaavan\_laajentamisen\_luontoselvitys\_30.11.2021.pdf
- 7 Liite\_6\_Ketunluolan\_laajennuksen\_kaavarunkoluonnos\_30.3.2022.pdf
- 8 Liite\_5\_Viranomaisneuvottelun\_muistio\_20.5.2021.pdf
- 9 Liite\_4\_Ketunluolan\_havainnekuvat\_18.9.2023.pdf
- 10 Liite\_3\_Kaavakartta\_ja\_maaraykset\_16.4.2024.pdf
- 11 Liite\_1\_Asemakaavan\_seurantalomake.pdf
- 12 Kaavakartta\_Ketunluolan\_laajennuksen\_AK\_luonnos\_16.4.2024.pdf

Ruskon kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ketunluolan asemakaavan laajentamiseksi 19.10.2020 § 202. Kaavoitustyö on käynnistynyt talvella 2020-21. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on hyväksytty kunnanhallituksessa 1.3.2021 § 42. Asemakaavan ensimmäinen luonnosaineisto on valmistunut vuonna 2022, jonka jälkeen on käyty neuvotteluja ja kaava-aineistoa on päivitetty. Lisäksi alueen osallisia kuultiin jo ennen luonnoksen hyväksymistä ja tämän jälkeen luonnokseen tehtiin pieniä tarkennuksia. Kunnanhallitus on hyväksynyt Ketunluolan laajennuksen ja muutoksen asemakaavan luonnoksen 22.4.2024 § 92. Luonnosaineisto on nähtävillä 2.5 – 7.6.2024. Kaavaluonnoksesta on pyydetty rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto.

Alueelle on suunniteltu pientaloasumista koskevia asuinkortteleita sekä yksi lähipalvelurakennusten kortteli. Alueen suunnittelua tukemaan on tehty luontoselvitys ja sen täydennys sekä arkeologinen inventointi. Lisäksi luonnosta täydennetään vielä ehdotusvaiheeseen tulevalle hulevesiselvityksellä. Yhdyskuntatekniikan suunnittelija Sitowise on kartoittanut yhdyskuntatekniikkaa palvelevat ET- (mm. jätevesipumppaamot) ja johtovarausalueet, jotka on merkitty kaavaluonnokseen. Lisäksi matkaviestintukiasemien sijaintivaihtoehtoista on saatu alustava esitys ja ne on merkitty kaava-alueelle.





---

Pykälän liitteenä on Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos, kaavaselostus, asemakaavan seurantalomake, havainnekuvat, viranomaisneuvottelun muistio, kaavarunkoluonnos, luontoselvitys ja sen täydennys, arkeologinen inventointi ja ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa Ketunluolan asemakaavan laajennuksesta ja muutoksesta.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 32, 16.06.2022**  
**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 23, 16.05.2024**

**§ 23**

**Ympäristöluvan muutos / J&T Pajunen Oy**

RUSDno-2022-437

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 16.06.2022, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Anne-Marie Tuominen  
anne-marie.tuominen@mynamaki.fi

**ASIA**

Ympäristönsuojelulain 89 § mukaista asiaa koskeva päätös / J&T Pajunen, olemassa olevan ympäristöluvan toiminnan olennainen muuttaminen ja aloituslupa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

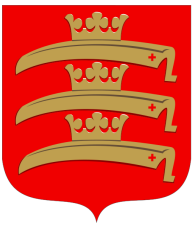
**HAKIJA**

J & T Pajunen Oy  
Navirentie 1  
21100 Naantali  
  
Y-tunnus 0673129-3  
Yhteyshenkilö:  
XXXXX  
XXXXX  
XXXXX

**TOIMINTA JA SEN SIJAINTI**

J&T Pajunen Oy on toimittanut Ruskon kuntaan ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisen ympäristölupamuutoshakemuksen, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä ja hyödyntämistä ja varastointia sekä betonin murskausta Ruskon Hujalassa kiinteistöllä 704-403-4-35 (Riranummi) osoitteessa Hujalantie 279. Vastaanotettavien jätteiden määrään haetaan muutosta seuraavasti: purkubetoni ja ylijäämämaa alle 50 000 t vuodessa, biokaasulaitoksen mädätysjäännös, hevosenlanta, haravointijäte ja kannot yhteensä alle 20 000 t vuodessa. Purkubetonista jalostetaan maanrakennuksessa hyödynnettävää materiaalia. Mullan valmistuksessa pääraaka-aine on biokaasulaitoksen mädätysjäännös. Lisäksi hakemus sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:n hakemuksen toiminnan aloittamisesta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Aiemmin myönnetyn ympäristöluvan toiminta koskee louheen, rakennuspurkujätteen, mullan, pintamaiden, hevosenlannan ja kantojen välivarastointia, käsittelyä ja jatkojalostusta varten. Vastaanotettavien jätteiden määrät vuodessa ovat olleet: rakennusten purkujäte (sisältää purkubetonin) alle 10 000 t, kannot 1500 t, pintamaat



ja hevosenlanta 3600 t (lannan osuus 400 t) ja louhe 4000 t. Lupa on myönnetty vuonna 2012 JJ Kaivin ja Kallio Oy:lle, jolta hakija on hankkinut kiinteistön omistukseensa ja ympäristölupa on siirretty hakijan nimiin. Lupapäätös on esityslistan oheismateriaalina.

### **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

- Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 27 § ja liite 1, taulukko 2 kohta 13 f: jätteen ammattimaiselle käsittelylle on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 27 § ja liite 1, taulukko 2, kohta 7 e: kiinteälle murskaamolle tai tietylle alueelle sijoitettavalle siirrettävälle murskaamolle, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää, on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA, 713/2014) 2 § 1. momentin kohtien

6 b) kiinteä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus tai sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää;

12 b) pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa;

12 f) muu kuin a–e alakohdassa taikka 1 §:n 13 kohdan a ja d–g alakohdassa tarkoitettu jätelain (646/2011) soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista ja jossa käsitellään jätettä alle 20 000 tonnia vuodessa;

perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölupalautakunta.

### **HAKEMUKSEN VIREILLETULO**

Hakemus on jätetty 8.2.2022. Kyseessä on olemassa oleva toiminta, johon haetaan muutosta.

### **SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ**

Toiminta sijoittuu hakijan omistamalle kiinteistölle 704-403-4-35. Kiinteistön pinta-ala on 6,21 ha. Laitoskiinteistö sijaitsee Ruskon kunnan lounaisosassa noin 2 km Ruskon kirkonkylästä länteen. Naapurikuntien rajalle on matkaa yli 1 km. Varsinais-Suomen seutukaavoissa ei ole kiinteistöä koskevia merkintöjä. Ruskon yleiskaavassa vuodelta 2010 alue on maa- ja metsätalousaluetta. Aluetta ei ole asemakaavoitettu.

Laitoskiinteistön itä-, etelä- ja länsipuoli on maa- ja metsätalousaluetta. Kiinteistön pohjoispuolella on maa-aineksenottoa ja kiinteistöstä noin 250 m koilliseen sijaitsee sikala. Lähin asutus ja loma-asutus sijaitsee noin 500-700 metrin etäisyydellä laitoskiinteistöstä länteen, lounaaseen, kaakkoon ja koilliseen.

### **Maa- ja kallioperä**

Alueen maaperä on länsi- ja itäosissa savea, kiinteistön keskiosasta koilliseen ja kaakkoon hiekkaa, eteläosassa kalliota. Alue on entistä maa-aineksenottoaluetta ja



pohjavesi on aikanaan kaivettu esiin. Alue on sittemmin tasoitettu ja pohjavesilammikko täytetty.

### **Pohjavesiolosuhteet**

Laitoskiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sellaisen läheisyydessä. Lähimpiin pohjavesialueisiin on matkaa yli kilometri. Lähin asutus ei kuulu vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen vaan lähimpien asuinkiinteistöjen vedenhankinta on oman kaivon varassa. Maaperäolosuhteiden (savi ja kallio) perusteella arvioituna laitosalueen ja lähimpien kaivojen välillä ei ole pohjaveden kulkeutumisreittiä.

### **Vesistöt**

Laitoskiinteistö kuuluu Ruskonjoen valuma-alueeseen. Laitosalueelta lähtöisin olevat pintavedet kulkeutuvat oja pitkin Ruskonjokeen laskevaan uomaan.

### **Luonto**

Laitoskiinteistön läheisyydessä ei ole Natura-alueita, eikä yksityisen tai valtion maalle perustettuja luonnonsuojelualueita. Lähimmät luonnonsuojelualueet ovat Karevansuo kiinteistöltä yli km länteen ja Kullanvuori noin 1 km laitoskiinteistöltä lounaaseen.

## **SUUNNITELTU TOIMINTA**

### **Laitosalue ja siellä tehtävät muutokset**

Osa kiinteistöstä on tasoitettua kenttää. Kiinteistön itä- ja eteläosa on metsää. Nykyisellä kenttäalueella sijaitsee asfaltoitu alue, jolla muodostuvat hulevedet on ohjattu kiinteistön koillisosassa olevaan hulevesialtaaseen, josta ne johdetaan kiinteistön koillispuolitse kulkevaan ojaan.

Kenttä on tarkoitus laajentaa koko kiinteistön alueelle. Kentän laajennuksen rakentamisessa on tarkoitus käyttää jätemateriaaleja Mara-ilmoituksella. Asfaltoitua aluetta laajennetaan niin, että sille mahtuu varikon lisäksi mädätysjäännöksen ja hevosenlannan varasto sekä kompostointiaumat. Muilta osin kentän pinta tiivistetään, mutta ei asfaltoida. Hujalantien varteen rakennetaan maa-aineksesta suojavalli. Hulevesien viivytyksallasta laajennetaan niin, että sen tilavuus on 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> tiivistettyä kenttää (5000 m<sup>2</sup>) eli 50 m<sup>3</sup>.

### **Jätebetonin vastaanotto ja käsittely**

Jätebetoni varastoidaan kasalle, josta se sopivin väliajoin murskataan ja hyödynnetään kentän laajentamisessa Mara-ilmoituksella (ELY-keskus käsittelee) ja sen valmistuttua kuljetetaan kohteisiin, joilla on lupa ja ilmoitukseen perustuva oikeus hyödyntää jätebetonia toiminnassaan. Käsittelyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Purkubetonia ja ylijäämämaata vastaanotetaan vuosittain alle 50 000 tonnia. Murskaustoimintaa on arviolta 2-6 kertaa vuodessa ja kesto 3-6 päivää kerrallaan.

### **Mullan valmistus ja hake**



Jätteitä otetaan vastaan vuosittain arviolta seuraavasti: biokaasulaitoksen mädätysjäännös 14 000 t, haravointijäte 3000 t, hevosenlanta 1500 t, kannot 1500 t, kuitenkin niin, että vuosittainen kokonaismäärä pysyy alle 20 000 tonnissa.

Kantoja haketetaan 1-4 kertaa vuodessa. Haketuksen kesto on noin vuorokausi kerrallaan. Hake toimitetaan energiana hyödynnettäväksi.

Multatuotteiden valmistuksessa raaka-aineina käytetään jätemateriaaleina biokaasulaitoksen mädätysjäännöstä, hevosenlantaa, lehtiä (haravointijätettä) sekä lisäksi turvetta, hiekkaa ja savea. Valmistettavat tuotteet ovat istutus-, nurmikko- ja havumulta. Tuotteet luokitellaan kompostimullaksi, jota käytetään kasvupohjana.

Sääolosuhteet ja kysyntä määräävät vuosittaisen toiminta-ajat. Aktiivinen toiminta tapahtuu pääasiassa maaliskuun ja lokakuun välisenä aikana, mutta säiden salliessa toiminta voi jatkua marraskuulle asti.

Multaseoksen valmistamiseksi mädätysjäännökseen lisätään turvetta, hiekkaa, lehtiä ja savea, jolloin mädätysjäännöksen osuus on noin 30-40 prosenttia. Mullan valmistuksessa saatetaan käyttää myös hevosenlantaa, jos sitä on saatavana. Seos aumataan ja aumoja ilmastetaan kääntämällä 2-3 kertaa. Uusien aumojen alle levitetään vähintään 20 cm paksu kerros turvetta siten, että turvepatja ulottuu vähintään 50 cm auman ulkopuolelle.

Noin kolme kuukautta kestävä käsittelyn aikana materiaali kuivuu ja rakenne paranee. Samalla varmistetaan materiaalin hygieenisuus. Mädätysjäännöksen hygienisointi tapahtuu biokaasulaitoksella. Tarvittaessa seoksen pH-arvo säädetään kalkilla. Multatuotteiden seulonta tehdään 5-7 kertaa vuodessa ja multatuote läjitetään varastokasaan myyntiä varten.

Yksi valmiste-erä vastaa yhtä kompostointiaumaa ja laitoksella on mahdollista olla yhtäaikaaisesti useita aumoja. Yhden valmiste-erän koko on noin 3 000 - 5 000 m<sup>3</sup>. Aumojen ja lisäksi alueella on varastokasoissa pieniä määriä haketta, turvetta, hiekkaa ja savea. Raaka-aineena käytettävä maa-aines on peräisin rakentamattomista kohteista. Maa-aineksen vastaanottotarkastus tapahtuu silmämääräisesti. Mullan valmistuksen raaka-aineista mädätysjäännös sekä hevosenlanta varastoidaan asfaltoidulla alustalla. Myös kompostointi sekä valmiiden tuotteiden varastointi tapahtuu asfaltoidulla alustalla, jolla muodostuvat hulevedet johdetaan hallitusti viivytysaltaaseen.

### **Toiminta-aika**

Olemassa olevan luvan mukaan toimintaa saa harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 6 - 22 kuitenkin niin, että meluavimmat toiminnot (porausta, iskuvasaran käyttö jne.) tulee ajoittaa klo 7 - 18 väliselle ajalle. Tähän haetaan muutosta niin, että kuormausta ja kuljetusta harjoitetaan lisäksi lauantaisin ja sunnuntaisin klo 7 - 18.

### **Koneet ja polttonesteet**



Toiminnassa käytetään työkoneina pyöräkuormaajaa, seuraa sekä kaivinkonetta. Toiminnassa käytetään pieniä määriä voiteluöljyä ja kemikaaleja, jotka varastoidaan lukittavassa kontissa asfaltoidulla varikkoalueella. Polttoneste varastoidaan tilavuudeltaan noin 3 000 litran kaksoisvaippasäiliössä asfaltoidulla varikkoalueella. Säiliö varustetaan ylitäytönestimellä ja tankkauslaitteisto sulkuventtiilillä. Polttonesteen kulutus on noin 10 000 litraa vuodessa. Muita kemikaaleja ei alueella käytetä tai varastoida.

### **Vedenhankinta sekä jäte- ja hulevedet**

Kiinteistöä ei ole liitetty vesi- tai viemäriverkkoon. Varsinaisessa toiminnassa ei synny jätevesiä. Alueella tuodaan tarvittaessa kuivakäymälä ja käsienpesua varten puhdasvesitankki.

Asfaltoidulla varikkoalueella muodostuvat hulevedet johdetaan öljynerottimen kautta viivytysaltaaseen. Muilla alueilla muodostuvat hulevedet ohjataan kallistusten avulla viivytysaltaaseen ja siitä edelleen ojaan. Olemassa olevaa hulevesien viivytysallasta laajennetaan niin, että sen tilavuus on 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> tiivistettyä tai asfaltoitua kenttää.

### **Liikenne**

Kulku alueelle tapahtuu alueen länsireunassa olevan liittymän kautta. Raskaan liikenteen määrä on vilkkaimpana aikana enimmillään noin 25 käyntiä päivässä.

## **TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET**

### **Päästöt vesistöön ja viemäriin**

Alueella käsiteltävien materiaalien määrä kasvaa. Mullan valmistukseen käytettävistä raaka-aineista ja varastokasoissa olevista tuotteista saattaa kulkeutua huleveden mukana ravinteita ja orgaanista ainesta viivytysaltaaseen ja edelleen altaan alapuolisiin pintavesiuomiin. Purkubetonista ja ylijäämämaasta voi kulkeutua kiintoainesta viivytysaltaaseen ja edelleen alapuolisiin pintavesiuomiin.

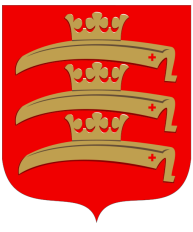
Ravinteiden, orgaanisen aineksen ja hienoaineksen kulkeutumista alueen ulkopuolelle hallitaan huleveden viivytyksen avulla. Viivytysaltaasta ojaan johdettavan veden laatua seurataan. Viivytysaltaan poistoputki varustetaan sulkuventtiilillä, joka pidetään myös talven aikana toimintakunnossa ja lumesta vapaana. Viivytysallas pidetään asianmukaisessa kunnossa ja näytteenoton ja silmämääräisen seurannan avulla varmistutaan siitä, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumiseksi. Tasausaltaan pohjalle laskeutuva liete poistetaan tarvittaessa ja toimitetaan vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa vastaanottaa kyseistä jätettä.

### **Päästöt maa- ja kallioperään ja pohjaveteen**

Toiminta ei aiheuta maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

### **Päästöt ilmaan**

Alueella käsiteltävien materiaalien määrä kasvaa. Betonin ja kiviaineksen murskaus aiheuttaa pölyä. Lisäksi pölyä voi muodostua kuormien purussa ja varastokasoista tuulen vaikutuksesta. Pölypäästöjä vähennetään kastelemalla varastokasoja sekä



murskaukseen syötettävää materiaalia. Mikäli on suuri riski pölyn leviämisestä kiinteistön ulkopuolelle sääolosuhteista johtuen, voidaan pölyvät käsittelytyöt tilapäisesti pysäyttää. Mahdolliseen pölynsidontaan käytetään viivytyksalastaaseen kertynyttä vettä. Pölyämistä pyritään hallitsemaan mahdollisimman tehokkaasti ensisijaisesti työsuojelullisista syistä, koska pölyn vaikutukset kohdistuvat lähinnä alueen työntekijöihin. Toiminta järjestetään niin, että siitä ei aiheutu merkittävää pölyhaittaa kiinteistön ulkopuolelle eikä ohjearvojen ylityksiä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Tarvittaessa pölyn määrää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa mitataan, kuten nykyinenkin lupa edellyttää.

Mullanvalmistuksen pääraaka-aineen mädätteen eikä hevosenlannan arvioida aiheuttavan hajuhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mädäte on läpikäynyt prosessin, jossa raaka-aineen (esim. liete) orgaanisen aineksen hajoamisen johdosta hajua aiheuttavien yhdisteiden pitoisuus on vähentynyt merkittävästi. Laitosalueelle mädäte toimitetaan kuivatettuna ja on sellaisenaan levittävässä pelloille maanparannustuotteena.

### Melu

Meluhaittaa aiheuttaa betonin murskaus, haketus sekä muiden työkoneiden äänet. Toiminta järjestetään kaikissa vaiheissa niin, että se ei aiheuta meluohjearvojen ylityksiä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Tarvittaessa melun määrää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa mitataan.

### Vaikutukset luontoon

Toiminnalla ei ole vaikutusta suojelualueisiin eikä alueen ympäristön luontoarvoihin.

### Tarkkailu

Nykyinen ympäristölupa ei edellytä toiminnan vaikutusten säännöllistä seurantaa. Hakija esittää, että viivytyksaltaasta ojaan johdettavan veden laatua seurataan purkuputken päästä kerran vuodessa (syyskuu) otettavilla näytteillä. Ennen toiminnan käynnistymistä muutetun luvan mukaisesti otetaan vesinäyte myös kentän koillispuolitse kulkevasta pintavesiuomasta alkutilanteen selvittämiseksi.

Näytteenoton yhteydessä havaintopaikan virtaama arvioidaan. Vesinäytteistä tehtävät analyysit:

Analyysi	Yksikkö
pH	
Sameus	FTU
Sähkönjohtavuus	mS/m
COD <sub>Mn</sub>	mg O <sub>2</sub> /l
Kokonaistyyppi	µg N/l
Sulfaatti	mg/l
Kloridi	mg/l
Kadmium (liukoinen)	µg/l
Sinkki (liukoinen)	µg/l



Nikkeli (liukoinen)	µg/l
Lyijy (liukoinen)	µg/l
Öljyhiilivedyt C10-C40	µg/l

## Vakuus

Hakija esittää vakuudeksi 5 000 euroa nykyisen 2 000 euron sijaan. Vakuus kattaa kustannukset, jotka toiminnan päätyttyä koituisivat alueella olevien jätteiden kuljettamisesta asianmukaiseen vastaanottoaikaan ja alueen siistimisestä.

## Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Muutetun toiminnan käynnistämiseksi haetaan YSL 199 §:n nojalla lupaa muutoksenhausta huolimatta. Perusteluna on, että kyseessä on olemassa oleva toiminta eivätkä laajennetun toiminnan ympäristövaikutukset oleellisesti poikkea nykyisen luvan mukaisen toiminnan ympäristövaikutuksista.

## LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta on tiedotettu ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti kuuluttamalla 11.3. - 11.4.2022 Ruskon sekä Maskun kuntien sähköisellä ilmoitustaululla, joissa asiakirjat ovat olleet liitteinä julkisesti nähtävillä, sekä Turun tienoo -lehdessä. Lisäksi hakemuksesta on erikseen tiedotettu tiedossa oleville asianosaisille.

## Lausunnot

Ympäristölupahakemuksesta pyydettiin lausunto Ruskon ympäristöterveys- ja ympäristösuojeluviranomaiselta, jona toimii Raision kaupungin terveysvalvontajaosto. Terveysvalvonta on antanut 11.4.2022 seuraavan lausunnon:

Ympäristöluvan myöntämiseksi ei ole terveys- ja ympäristösuojelullista estettä. Hakemuksen mukainen toiminta ei asianmukaisesti hoidettuna aiheuta terveys- ja ympäristösuojelulla ja -asetuksessa tarkoitettua terveyshaittaa.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimpien asuinrakennusten ulko-oleskelualueilla päivittäin klo 7-22 keskiäänitasoa 55 dB (LAeq) ja yöllä klo 22-7 keskiäänitasoa 50 dB(LAeq).

Toiminnan aiheuttamaa melutasoa ja hiukkaspitoisuutta tulee mitata tarvittaessa. Jos tehtyjen mittaustulosten perusteella havaitaan, että toiminnot aiheuttavat raja-arvojen ylityksiä, toiminta tulee keskeyttää, kunnes melu- ja/tai pölysuojauksia on parannettu. Pölyntorjuntalaitteita ja -menetelmiä on tarkkailtava päivittäin.

Laitoksella tulee olla Ruokaviraston lannoitevalmistelain mukainen hyväksyntä. Multatuotteen hygieenisuus (E.coli ja salmonella) tulee varmistaa jokaisesta valmistuksesta.

Kompostointiaumoja on käännettävä ja seulontaa suoritettava sellaisissa sää- ja tuuliolosuhteissa, joissa hajun ja pölyn leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä.





Toiminnasta aiheutuvia hajupäästöjä tulee tarkkailla säännöllisesti ja niistä tulee pitää kirjaa.

Laitoksen kenttäalueelta kertyvien valumavesien laatua laskeutusaltaan jälkeen tulee tarkkailla säännöllisesti vähintään kaksi kertaa vuodessa. Kenttäalueen pohja tulee pitää hyvässä kunnossa ja tiiviinä.

### **Muistutukset**

Hakemuksesta jätettiin kaksi muistutusta/mielipidettä.

Ruskon omakotiyhdistys pyytää huomioimaan seuraavia asioita ympäristölupahakemusta käsiteltäessä. Hujalan alueella on harjoitettu murskausta ja muuta melua aiheuttavaa toimintaa useita vuosia, ja ympäristöön kohdistuneet haitat ovat olleet suuria. Haittoja aiheuttavat rekkaliikenne Hujalantiellä, hajuhaitat, pölyhaitat, maiseman turmeltuminen ja jatkuva melu. Alueella toimii jo kolme muuta kiviaineksen murskausta harjoittavaa yritystä, joiden aiheuttaman melun arvioidaan aiheuttavan terveyshaittoja. J&T Pajunen Oy:n toiminnan laajentaminen toisi lisää melu-, haju- ja pölyhaittoja. Toiminnalle ei tule myöntää ympäristölupaa. Perusteluna esitetään, että toiminta ei sovi asutuksen läheisyyteen ja toiminta vaatisi kaavamuutoksen teollisuusalueeksi, ympäristövaikutusarviointimenettelyn sekä meluselvityksen. Yhdistys ei pidä toiminnan aikana tehtävää melumittausta luotettavana. Omakotiyhdistys esittää huolensa myös vakuuden (5000 euroa) riittävydestä ja ehdottaa 65000 euron vakuutta, sekä kuljetusten sallimisesta viikonloppuina, mistä aiheutuu häiriötä tiestön vieressä sijaitsevien asuntojen asukkaille.

Kahden yksityishenkilön jättämän yhteisen mielipiteen mukaan ympäristölupahakemuksen myönteiselle päätökselle ei ole riittäviä perusteita, eikä toiminnalle tulisi myöntää aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta. Lupaharkinnassa tulisi huomioida alueen asukkaille jo pitkään aiheutunut kohtuuton rasitus sekä kiinnittää erityistä huomiota lähialueiden jäljellä olevien luontoarvojen säilyttämiseen. Esitetty toiminta ei ole toteuttamiskelpoista tiiviisti asutulla kaupunkiseudulla, missä sekä Ruskon että Maskun asutus ovat lähellä. Lisäksi alue sijaitsee luonnonsuojelualueiden tuntumassa sekä vedenhankinnalle tärkeäksi merkityllä pohjavesialueella.

### **Hakijan vastine lausunnosta, muistutuksista ja mielipiteistä**

J&T Pajunen Oy on antanut 25.4.2022 terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon, Ruskon omakotiyhdistys ry:n muistutukseen sekä kahden yksityishenkilön yhteiseen mielipiteeseen seuraavan vastineen:

#### Terveydensuojeluviranomaisen lausunto

Terveydensuojeluviranomainen katsoo lausunnossaan, että ympäristöluvan myöntämiselle ei ole terveydensuojelullista estettä. Hakemuksen mukainen toiminta ei asianmukaisesti hoidettuna aiheuta terveydensuojelulaisissa ja -asetuksessa tarkoitettua terveyshaittaa.



Viranomaisen toteaa lausunnossaan, että toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää meluohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Vastineenaan hakija toteaa, että se on hakemuksessaan ilmoittanut, että toiminta järjestetään kaikissa vaiheissa niin, että se ei aiheuta meluohjearvojen ylityksiä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ja että tarvittaessa melun määrää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa mitataan.

Viranomaisen katsoo lausunnossaan, että toiminnan aiheuttamaa melutasoa ja hiukkaspitoisuutta tulee mitata tarvittaessa. Jos tehtyjen mittaustulosten perusteella havaitaan, että toiminnot aiheuttavat raja-arvojen ylityksiä, toiminta tulee keskeyttää, kunnes melu- ja/tai pölysuojauksia on parannettu. Pölyntorjuntalaitteita ja -menetelmiä on tarkkailtava päivittäin.

Vastineenaan hakija toteaa pölyn osalta, että raja-arvona on käytettävä Valtioneuvoston päätöksen 481/1996 2 §:n mukaisia ohjearvoja, joita hakija on tarkoittanut ilmoittaessaan hakemuksessa, että toiminta järjestetään niin, että siitä ei aiheudu ohjearvojen ylityksiä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Toiminnan keskeyttämisen osalta hakija toteaa vastineenaan, että ympäristöluvanvaraisen toiminnan keskeyttämisen kynnys ja menettely on kirjattu ympäristönsuojelulain (527/2014) 181 §:ään eikä siitä ole tarpeen antaa erikseen lupaehto.

Viranomaisen katsoo, että toiminnasta aiheutuvia hajupäästöjä tulee tarkkailla säännöllisesti ja niistä tulee pitää kirjaa.

Vastineenaan hakija toteaa, että se sitoutuu aistinvaraisesti tarkkailemaan laitosalueen ulkopuolelle mahdollisesti kulkeutuvan hajun määrää ja pitämään havainnoista kirjaa. Lisäksi hakija sitoutuu antamaan naapurustolle yhteystiedot, johon mahdolliset haju-, pöly- tai meluhaittailmoitukset voi tehdä. Toiminnanharjoittaja käsittelee ja tallettaa mahdolliset ilmoitukset selvitysten ja toimenpiteiden tarpeen arvioimiseksi.

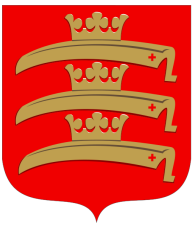
Viranomaisen katsoo lausunnossaan, että laitoksen kenttäalueelta kertyvien valumavesien laatua laskeutusaltaan jälkeen tulee tarkkailla säännöllisesti vähintään kaksi kertaa vuodessa. Kenttäalueen pohja tulee pitää hyvässä kunnossa ja tiiviinä.

Vastineenaan hakija toteaa, että viranomaisen ei ole esittänyt perustelua pintavesitarkkailun tiheyttä eikä kentän tiiveyttä koskevalle vaatimukselle. Hakija katsoo, että nämä asiat eivät kuulu terveysuojeluviranomaisen toimialaan. Laitosalueen ja lähimpien talousvesikaivojen välillä ei ole kulkeutumisreittiä eikä hakemuksen tarkoittama toiminta ole sellaista, että siitä voisi aiheutua pinta- ja pohjavesivaikutusten kautta terveysriskejä.

#### Ruskon omakotiyhdistys ry:n muistutus

Omakotiyhdistys esittää muistutuksessaan, että hakemuksen tarkoittama toiminnan muutos vaatii sekä kaavamutoksen että YVA-menettelyn. Omakotiyhdistyksen mukaan YVA-menettely vaaditaan vähintään 5 000 tonnin jättemäärälle.

Vastineenaan hakija toteaa, että hakemus koskee olemassa olevan toiminnan muuttamista eikä se hakijan käsityksen mukaan edellytä yleiskaavan muuttamista eikä



asemakaavaa. Toiminnan muutos ei edellytä rakennusten tai hallien rakentamista. Hanke ei myöskään edellytä YVA-menettelyä. YVA-lain (laki ympäristövaikutusten arviointi-menettelystä 252/2017) mukaan hanke ei edellytä YVA-menettelyä. Omakotiyhdistyksen mainitseman 5 000 tonnin jätemäärä tarkoittaa laissa biologisesti käsiteltävän vaarallisen jätteen määrää. Hakemus ei koske vaarallisen jätteen käsittelyä. Hakemuksen tarkoittamien biologisesti käsiteltävien jättejakeiden YVA-raja on 35 000 tonnia vuodessa (hakemuksessa alle 20 000 tonnia vuodessa).

Omakotiyhdistys katsoo, että hakemukseen olisi pitänyt liittää meluselvitys ja tässä yhteydessä yhdistys viittaa mm. kiviaineksen käsittelyyn. Yhdistys ei pidä toiminnan aikana tehtävää melumittausta luotettavana.

Vastineenaan hakija toteaa, että hakemuksen mukaisessa toiminnassa ei murskata kalliokiviainesta ja nykyisen ympäristöluvan sisältämästä louheen vastaanotosta on tarkoitus luopua. Mikäli melumittaus katsotaan tarpeelliseksi, on sen tulos matemaattiseen malliin perustuvaa meluselvitystä tarkempi ja ilmaisee todellisen tilanteen. Mittauksen toteuttamisesta laaditaan etukäteen suunnitelma, joka hyväksytetään valvontaviranomaisella. Viranomaisella on myös mahdollista valvoa paikan päällä, että mittaus toteutetaan suunnitelman mukaisesti.

Omakotiyhdistys kiinnittää huomiota siihen, että lupa autokuljetuksille on haettu myös viikonlopuiksi.

Vastineenaan hakija toteaa, että liikenne alueelle kulkee pitkin Hujalantietä, joka on valtion ylläpitämä yleinen tie eikä liikennöinti sitä pitkin ole luvanvaraista.

Omakotiyhdistys on huolissaan tuotantoeläinten hyvinvoinnista etenkin alueella sijaitsevassa porsitussikalassa. Yhdistys tuo esille, että jatkuva melu eläintilassa ei saa ylittää 65 dB.

Vastineenaan hakija toteaa, että hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei aiheudu eläinsuojan sisätiloihin melua, joka aiheuttaisi muistutuksessa tarkoitetun melutason ylityksen.

Omakotiyhdistys katsoo muistutuksessaan, että hakemuksessa esitetty vakuus on liian pieni, koska sillä ei omakotiyhdistyksen käsityksen mukaan saa tehtyä esim. maan puhdistusta ja maisemointia.

Vastineenaan hakija toteaa, että omakotiyhdistyksen väite vakuuden riittämättömyydestä on perusteeton. Hakemuksen mukainen toiminta ei aiheuta maaperän pilaantumisen vaaraa eikä esimerkiksi maa-ainesten ottoon verrattavissa olevaa alueen maisemointitarvetta. Mikäli hakemuksen mukainen toiminta äkillisesti päättyisi, alueella olevat raaka-aineet ja valmiit tuotteet kuljetettaisiin materiaalin laadun mukaan joko tuotteina asiakkaalle tai toiselle toimijalle ja jätteeksi luokiteltavat materiaalit toimitettaisiin raaka-aineksi toimijalle, jolla on lupa vastaanottaa ko. materiaalia. Ainakin osalla materiaaleista on positiivinen arvo.

Yhteenvedonaan yhdistys katsoo, että lupaa hakemuksen mukaiselle toiminnalle ei pidä myöntää.



Vastineenaan hakija toteaa, että omakotiyhdistys ei ole muistutuksessaan esittänyt mitään sellaista mikä antaisi aiheita hakemuksen hylkäämiseen. Hakija korostaa, että se pyrkii käytettävissä olevin keinoin huolehtimaan siitä, että toiminnasta on mahdollisimman vähän haittaa naapureille.

#### Kahden yksityishenkilön mielipide

Ympäristölupahakemuksen myönteiselle päätökselle ei ole riittäviä perusteita, eikä toiminnalle tulisi myöntää aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta. Lupaharkinnassa tulisi ennen kaikkea huomioida alueen asukkaille jo pitkään aiheutunut kohtuuton rasitus sekä kiinnittää erityistä huomiota lähialueiden jäljellä olevien luontoarvojen säilyttämiseen. Esitetty toiminta ei ole toteuttamiskelpoista tiiviisti asutulla kaupunkiseudulla, missä sekä Ruskon että Maskun asutus ovat lähellä. Lisäksi alue sijaitsee luonnonsuojelualueiden tuntumassa sekä vedenhankinnalle tärkeäksi merkityllä pohjavesialueella.

Vastineenaan hakija viittaa naapureille koituvan rasituksen osalta edellä esittämäänsä. Lisäksi hakija toteaa, että hakemuksen mukaisella toiminnalla ei ole vaikutusta alueen ympäristön luontoarvoihin eikä alue sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Mielipiteessä ei ole esitetty mitään sellaista mikä antaisi aiheita hakemuksen hylkäämiseen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne-Marie Tuominen

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukaisen ympäristöluvan muutoksen J&T Pajunen Oy:lle.

Hakemuksen mukainen toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti.

Saadut muistutukset, mielipiteet ja lausunnot on huomioitu lupamääräyksissä.

Toimintaa tulee harjoittaa lupahakemuksessa esitetyllä tavalla sekä noudattaa lisäksi seuraavia lupamääräyksiä:

#### **LUPAMÄÄRÄYKSET**

##### **Toiminta**

- Jätteiden, purkubetonin ja ylijäämämaan vastaanotto  
Alueelle saa vastaanottaa biokaasulaitoksen mädätysjäännöstä, hevosenlantaa, haravointijätettä ja kantoja yhteensä alle 20 000 tonnia vuodessa. Purkubetonia ja ylijäämämaata saa vastaanottaa alle 50 000 tonnia vuodessa.
- Alueelle ei saa vastaanottaa muita kuin tässä luvassa mainittuja jätteitä. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole tässä ympäristöluvassa sallittu, on jäte viipymättä toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on hyväksytty tai jäte on palautettava sen haltijalle.
- Toiminnasta ei saa aiheutua maiseman rumentumista, ympäristön roskaantumista tai muuta epäsiisteyttä. Mahdollisessa vahinkotilanteessakaan ei saa



aiheutua maaperän tai pinta- ja pohjavesien pilaantumista, terveyshaittaa tai muuta haittaa ympäristölle. Raaka-aineiden vastaanotto ja sekä materiaalien käsittely tulee järjestää siten, että raaka-aineita, väli- ja lopputuotteita tai muita materiaaleja ei pääse leviämään kentän ulkopuolelle.

Mullan hyötykäytössä tulee huomioida, mitä säädetään lannoitevalmistelaissa (539/2006) ja maa- ja metsätalousministeriön asetuksissa lannoitevalmisteista. Toimijan tulee tehdä Ruokavirastolle lannoitevalmistelain mukainen ilmoitus. (YSL 52 §, Vna 1250/2014)

### **Toiminta-alueen kentän rakentaminen ja ylläpito**

4. Toiminta-aluetta tulee laajentaa niin, että asfaltoidulle alueelle mahtuvat varikon lisäksi mädätysjäännöksen ja hevosenlannan varasto sekä kompostointiaumat. Muilta osin kentän pinta tiivistetään. Hujalantien varteen rakennetaan maa-aineksesta suojavalli. Hulevesien viivytyksallasta laajennetaan niin, että sen tilavuus tulee olla 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> tiivistettyä kenttää.

Toiminta (betonin ja muiden jätteiden varastointi ja käsittely) on tehtävä tiivis pohjaisella alustalla siten, ettei toiminnasta pääse haitallisia valumia pinta- eikä pohjavesiin. Tarkemmat suunnitelmat kompostointikentän rakenteesta ja vesienkäsittelystä tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.

Jatkossa asfalttipinnan tiiveydestä ja pinnan eheydestä on huolehdittava. Rakennetun kentän pinnoitteen sekä vesien keräys- ja johtamisjärjestelmän kunto on tarkastettava säännöllisesti. Havaitut viat on korjattava viipymättä. Varastointikenttä tulee rakentaa niin, että kentän ulkopuoliset sade- ja sulamisvedet eivät päädy alueelle / jäterakenteeseen.

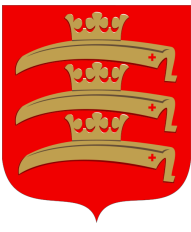
### **Pöly ja haju**

5. Pölyamisestä ei saa aiheutua haittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Pölyn leviäminen ympäristöön on estettävä toimintojen sijoittelulla, kastelulla, putoamiskorkeuksien säätämällä, tarvittaessa kasojen peittämisellä, teknisillä ratkaisuilla tai muilla parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla menetelmillä. Aumoja on käännettävä ja seulontaa suoritettava sellaisissa sää- ja tuuliolosuhteissa, joissa hajun ja pölyn leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä.

Hiukkaspitoisuutta tulee mitata tarvittaessa. Mikäli raja-arvojen ylityksiä havaitaan, pölyntorjuntamenetelmiä on parannettava välittömästi. Raja-arvona on käytettävä Valtioneuvoston päätöksen 481/1996 2 §:n mukaisia ohjearvoja.

Toiminnasta aiheutuvia hajupäästöjä tulee tarkkailla säännöllisesti ja niistä tulee pitää kirjaa.

### **Päästöt vesiin**



6. Kiinteistön hulevesistä ei saa aiheutua pinta- ja pohjaveden pilaantumisvaaraa. Sadevedet tulee johtaa laskeutusaltaaseen ennen niiden johtamista maastoon. Öljynerottimet on tarkistettava säännöllisesti ja tyhjennettävä tarvittaessa.

### Vesien tarkkailu

7. Viivytyksaltaasta ojaan johdettavan veden laatua on seurattava purkupuutken päästä kahtena ensimmäisenä vuonna kaksi kertaa vuodessa (huhtikuu ja syyskuu). Mikäli näytteissä ei ole havaittavissa merkittäviä päästöjä, voidaan näytteet ottaa jatkossa kerran vuodessa (syyskuu) otettavilla näytteillä.

Ennen toiminnan käynnistymistä muutetun luvan mukaisesti tulee ottaa vesinäyte myös kentän koillispuolitse kulkevasta pintavesiuomasta alkutilanteen selvittämiseksi. Näytteenoton yhteydessä havaintopaikan virtaama arvioidaan.

Ruskon ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettava karttasijainti vesinäytteenottopaikasta. Mittaustulokset tulee toimittaa aina viipymättä ympäristönsuojeluun.

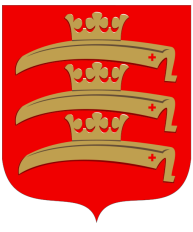
Vesinäytteistä tehtävät analyysit:

Analyysi	Yksikkö
pH	
Sameus	FTU
Sähkönjohtavuus	mS/m
COD <sub>Mn</sub>	mg O <sub>2</sub> /l
Kokonaistyyppi	µg N/l
Kokonaisfosfori	µg P/l
Sulfaatti	mg/l
Kloridi	mg/l
Kadmium (liukoinen)	µg/l
Sinkki (liukoinen)	µg/l
Nikkeli (liukoinen)	µg/l
Lyijy (liukoinen)	µg/l
Öljyhiilivedyt C10-C40	µg/l

### Melu ja värinä

8. Melu ei missään toiminnan vaiheessa saa ylittää häiriintyvissä kohteissa asumiseen käytettävien alueiden oleskelupihoilla A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22 - 7) 50 dB.

9. Toiminnan aiheuttamaa melutasoa tulee mitata tai mallintaa tarvittaessa Ruskon kunnan ympäristönsuojelun kanssa sovittavalla tavalla. Mikäli mahdollisten valitusten tai muun tarpeen mukaan suoritettujen melumittausten perusteella ilmenee, että toiminnasta aiheutuu erityisen häiritsevää melua lähialueiden asukkaille, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä torjumaan melua rakenteellisin tai teknisin



menetelmin. Lupaviranomainen voi antaa työaikaa rajoittavia määräyksiä, ellei meluhaittaa muilla keinoin pystytä riittävästi vähentämään.

### **Toiminta-ajat**

10. Toimintaa saa harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 6 – 22 kuitenkin niin, että meluavimmat toiminnot (murskaus, haketus, poraus, iskuvasaran käyttö jne.) tulee ajoittaa klo 7 – 18 väliselle ajalle pois lukien arkipyhät. Kuljetus ja kuormaukset ovat sallittuja myös lauantaisin ja sunnuntaisin klo 7 – 18.

### **Toiminnassa syntyvät jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen**

11. Vaarallisiksi luokiteltavat jätteet on varastoitava suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa tiivispohjaisella alustalla siten, että vuototapauksissa vaarallinen jäte saadaan kerättyä hallitusti talteen ja ettei jätteistä muutoinkaan aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Erilautaisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään. (JäteL 16 ja 17 §)

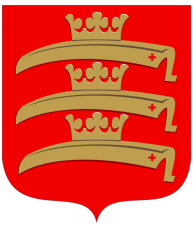
12. Jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain mukaan rekisteröityneelle jätteenkuljettajalle. Toiminnassa muodostuvat vaaralliset jätteet on säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, toimitettava vaarallisten jätteiden vastaanotto- tai käsittelyluvan omaavalle vastaanottajalle. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteiden määrästä ja laadusta. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi asianmukaiseen käsittelyyn. Jätteet on ensisijaisesti hyödynnettävä materiaalina ja toissijaisesti energiana. Jätehuoltoa koskevat tiedot on säilytettävä kuusi vuotta. (JäteL 15, 29 ja 119 §)

### **Kemikaalien ja polttonesteiden varastointi**

13. Polttonesteet tulee varastoida käyttötarkoitukseensa hyväksytyissä säiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä sekä laponestolla, ja joissa on asianmukaiset merkinnät (tyyppikilpi, varastoitavan aineen nimi ja varoitusmerkinnät). Käytettävien säiliöiden tulee olla kaksivaippaisia tai sijoitettuna suurimman säiliön kokoa vastaavaan suoja-altaaseen siten, että mahdolliset vuodot eivät pääse maaperään. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää katoksella tai muulla vastaavalla järjestelyllä. Kaksoisvaippaiset tai kiinteällä valuma-altaalla varustetut säiliöt tulee varustaa siten, että säiliöiden tiiveys on todettavissa. Ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttoainesäiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle ja säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti sekä lukittava niin, että niiden asiaton käyttö voidaan estää.

Polttonesteiden tankkaus- ja täyttöpaikkojen on oltava tiiviisti pinnoitettuja ja vuotoilta siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen, tai tankkauspaikalla on käytettävä imeytysmattoja tms. mahdollisten vuotojen talteen ottoa varten. Varastointipaikan läheisyyteen tulee varata riittävä määrä imeytysturvetta tai vastaavaa materiaalia mahdollisten öljyvutojen imeyttämistä varten. Vuodoista tulee ilmoittaa välittömästi hätäkeskukseen. Säiliöiden kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. (YSL 6-7, 19 ja 52 §)

### **Paras käytettävissä oleva tekniikka**



14. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja mahdollisuuksien mukaan otettava käyttöön tällaisia tekniikoita. Parasta mahdollista tekniikkaa on hyödynnettävä niin, että päästöt, energiankulutus ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset. (YSL 6-8 ja 53 §)

#### **Häiriö- ja poikkeustilanteet**

15. Häiriötilanteissa, mahdollisissa onnettomuuksissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä tai jätteitä, on viivytyksettä ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin tällaisten päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi. Kyseisistä tilanteista on ilmoitettava viivytyksettä Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarvittaessa tulee valvovan viranomaisen kanssa sovitusti tarkkailla häiriötilanteesta aiheutuneita ympäristövaikutuksia. (YSL 52, 134 § sekä YSA 15 §)

16. Toiminnanharjoittajan tulee pitää ajan tasalla onnettomuustilanteisiin varautumista koskeva suunnitelma. Ajantasainen suunnitelma tulee toimittaa tiedoksi Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle aina mahdollisimman pian suunnitelman päivitysten jälkeen. (YSL 52)

#### **Vastuuhenkilö**

17. Toiminnalle tulee nimetä vastuuhenkilö, joka huolehtii laitoksen toiminnasta, hoidosta ja siitä, että toimintaa harjoitetaan lupaehtojen mukaisesti. Vastuuhenkilöllä tulee olla kyseiseen tehtävään riittävä asiantuntemus. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee toimittaa Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Muutoksista tulee ilmoittaa viipymättä. Toiminnanharjoittaja on vastuussa myös käyttämiensä urakoitsijoiden osalta, että toiminta-alueella noudatetaan tämän luvan määräyksiä. (JäteL 141 §)

#### **Tarkkailu ja raportointi**

18. Laitoksen toiminnasta ja siihen liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä toimista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa.

Kirjanpitoon on merkittävä ainakin seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat vuoden aikana
- vastaanotetun ja käsitellyn jätemateriaalin määrä (t)
- valmistetun mullan ja betonimurskeen määrä (t)
- vuoden lopussa aumassa oleva mädätysjätteen ja muun jäteaineksen määrä (t)
- toiminnassa syntyneiden tavanomaisten jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu ja määrä sekä toimituspaikka ja käsittely;
- häiriöt, poikkeukselliset tilanteet ja onnettomuustilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet ja otetut tarkkailunäytteet;





Jätteet tulee luokitella jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (179/2012) liitteen 4 mukaisesti. (JäteL119 §, JäteA 22 §, YSL 62 §, VNa 179/2012)

19. Luvan saajan on kalenterivuositain, viimeistään helmikuun loppuun mennessä toimitettava Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti, josta ilmenevät edellä määräyksessä 18 eriteltyt tiedot sekä ajantasaiset laitoksen yhteyshenkilön yhteystiedot.

Vuosiraportoinnin perusteena olevat asiakirjat, kuten jätekirjanpito ja käyttöpäiväkirjat, on säilytettävä vähintään viimeiseltä kuudelta vuodelta viranomaisia varten. Vuosiraportoinnin tarkistamisesta peritään maksu YSL 205 §:n ja Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksan mukaisesti. (JäteL 119 §, YSL 62 §)

### **Selvillä olo**

20. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus). Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakoita. Toiminnanharjoittajan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön mahdollisimman vähäisiksi. (YSL 6 ja 7 §)

### **Ilmoitusvelvollisuus**

21. Ympäristöluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle viipymättä:  
1) toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä;  
2) toiminnan lopettamisesta;  
3) toimintaa koskevista muista muutoksista ja tapahtumista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen tai luvan noudattamiseen.

Luvanhaltijan vaihtuessa luvan uuden haltijan on ilmoitettava vaihtumisesta. Ilmoitus on tehtävä valtion valvontaviranomaiselle, jos ympäristöluvan myöntää valtion ympäristölupaviranomainen, ja muutoin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (YSL 170 §)

### **Toiminnan lopettaminen**

22. Toiminnanharjoittaja vastaa laitoksen toiminnan päättyttyä tarvittavista toimita pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan vaikutusten selvittämiseksi. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toimita sekä arvio kohteen maaperän puhtaudesta ja tarvittavista jatkotutkimuksista. (YSL 94 §)

### **Vakuus**



23. Toiminnanharjoittajan tulee asettaa toiminnalle 5000 euron vakuus ennen toiminnan aloittamista. (YSL 59 §)

### **Muut määräykset**

24. Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava ympäristönsuojelulain 70 §:n nojalla. (YSL 70 §)

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

### **Päätöksen perustelut**

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminta täyttää ympäristönsuojelu- ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa säädöksissä asetetut ympäristöluvan myöntämisen edellytykset eikä toiminnasta katsota aiheutuvan terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnossa todetut asiat sekä muistutukset ja mielipiteet on huomioitu lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla. Lupamääräysten mukaan toimittaessa ei toiminnasta arvioida syntyvän kohtuutonta haittaa lähimmille kiinteistöille.

### **Perustelut toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta**

Toiminnalle myönnetään toiminnan aloittamislupa muutoksenhausta huolimatta. Koska toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, toiminta voidaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti aloittaa lupapäätöstä noudattaen hakijan asettaessa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

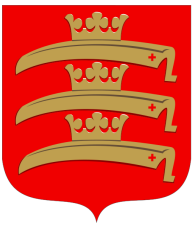
Muutoksenhakutuomioistuin voi päätöksellään kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

### **Lupamääräysten perustelut**

Lupamääräyksessä 1 jätteen hyödyntäminen ja käsittely on rajattu ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti tietynlaisiin jätteisiin. Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu on hyväksytty lupahakemuksen mukaisena. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee jätteen käsittelyyn (pl. kaatopaikat) liittyvän lupa-asian, mikäli pilaantumattoman maa-ainesjätteen ja betonijätteen määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa ja muun jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittelymäärä on alle 20 000 tonnia vuodessa. Jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn. (Lupamääräys 1)

Mikäli jätettä, jonka vastaanottoon hakijalla ei ole lupaa, ei palauteta takaisin, on luvan saaja jätelain perusteella velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. YSL 6 §, JäteL 29 §, JäteA 22§) (Lupamääräys 2)

Jätelain mukaan jätettä on käsiteltävä hallitusti. Jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jäteasetuksen mukaan



laitoksen, joka käsittelee jätettä, toiminta ei saa aiheuttaa haju- tai meluhaittaa, maaperän tai pinta- ja pohjavesien pilaantumista eikä ympäristön roskaantumista tai muuta siihen rinnastettavaa kyseiselle laitokselle ominaista haittaa. (Lupamääräys 3)

Toiminta-alueen laajentaminen tulee tehdä ympäristölupahakemuksessa esitetyllä tavalla. Asfaltoinnilla ja pinnan tiivistämisellä ehkäistään sade- ja sulamisvesistä aiheutuvia haitallisia ympäristövaikutuksia. Rakenteiden kunnosta huolehtimalla ehkäistään myös hyödynnetyistä jätteistä mahdollisesti aiheutuvaa maaperään, pintaveden sekä pohjaveden pilaantumisriskiä. Muiden kuin alueelle satavien vesien pääsy alueelle tulee estää, sillä näin voidaan minimoida mahdollinen haitta-aineiden huuhtoutumisriski. (YSL 6 §, 7 §, 16 §, 17 §, 49 § ja 52 §, VnA 843/2017) (Lupamääräys 4)

Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa naapureille. Määräykset ilmansuojelusta on annettu, jottei toiminnasta aiheutuisi ympäristössä terveys- tai viihtyvyyshaittaa. (YSL 52 §, NaapL 17 §) (Lupamääräys 5)

Toiminnasta ei saa aiheutua pinta- ja pohjavesien pilaantumista. (YSL 16, 17 ja 52 §) (Lupamääräys 6)

Vedenlaatua tulee tarkkailla ravinne- ja muiden päästöjen valvomiseksi. Analysoitaviin parametreihin on lisätty kokonaisfosfori, koska ravinnepäästöjen mittaus on olennainen osa tarkkailua. (Lupamääräys 7)

Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) on mm. asumiseen käytettävillä alueilla ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväajan (klo 7–22) ohjearvoa 55 dB eikä yöajan (klo 22–7) ohjearvoa 50 dB. Laitoksen toiminnasta aiheutuvia yö- ja päiväaikaisia melutasoja on rajoitettu kyseisen valtioneuvoston päätöksen ohjeiden mukaisesti. (Lupamääräys 8)

Ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä toimenpiteitä melun vähentämiseksi tai rajoituksia työaikaan, mikäli melumittausten perusteella ilmenee, että toiminnasta aiheutuu erityisen häiritsevää melua lähialueen asukkaille (Lupamääräys 9)

Toiminta-aikoja on rajoitettu meluavimpien toimintojen osalta arkipyhinä. Toiminnan luonne ja lupamääräyksellä asetetut toiminta-ajat huomioon ottaen ei ole todennäköistä, että toiminnasta syntyy häiritsevää melua. (Lupamääräys 10)

Vaarallisesta jätteestä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätelain periaatteiden mukaisesti on pyrittävä siihen, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän ja että syntyvät jätteet pyritään ensisijaisesti hyödyntämään. Jätteistä on ensisijaisesti pyrittävä hyödyntämään niiden sisältämä aine ja toissijaisesti energia. (Lupamääräykset 11-12)

Varastointia koskevat määräykset on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi. (Lupamääräys 13)

Toiminnanharjoittaja on ympäristönsuojelulain mukaan velvollinen käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (Lupamääräys 14)



Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa ympäristöriskeistä. Haitallisten ympäristövaikutusten ennaltaehkäisyyn liittyy myös varautuminen mahdollisiin häiriö- ja onnettomuustilanteisiin. (Lupamääräykset 15, 16, 17 ja 20)

Ympäristönsuojelulain nojalla ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset mm. toiminnan käyttö- ja päästötarkkailusta. Ympäristönsuojelulain mukaan luvassa on myös määrättävä siitä, miten seurannan ja tarkkailun tulokset arvioidaan ja miten tulokset toimitetaan valvontaviranomaiselle. Käyttö- ja päästötarkkailujen kirjanpitoa sekä raportointia koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. Valvontaviranomaiset tarvitsevat vuosiraportin käyttöönsä tämän luvan valvontaa varten. (Lupamääräykset 18-19)

Toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle, jotta tämä voi arvioida muutoksen merkittävyyttä. Mikäli ilmoituksen perusteella toiminta muuttuu olennaisesti siten, että muutos lisää ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä, voi valvova viranomainen kehottaa hakijaa hakemaan lupaa toiminnan olennaiselle muuttamiselle. (Lupamääräys 21)

Toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelutoimista on tarpeen esittää suunnitelma hyvissä ajoin siten, että alueen kunnostamisesta, päästöjen ehkäisemisestä ja tarkkailun järjestämisestä voidaan päättää ajoissa. (Lupamääräys 22)

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan toiminnanharjoittajan, joka harjoittaa jätteen hyödyntämis- tai käsittelytoimintaa on asetettava toiminnan laajuus ja luonne huomioon ottaen riittävän suuri vakuus tai esitettävä vastaava muu järjestely asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi. Vakuus voidaan jättää vaatimatta muuta kuin kaatopaikkatoimintaa harjoittavalta, jos vakuudella katettavat kustannukset toimintaa lopetettaessa ovat jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen vähäiset. (Lupamääräys 23)

Toiminnanharjoittajan on noudatettava kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä sekä paikallisia ympäristönsuojelumääräyksiä. (Lupamääräys 24)

### **LUVAN VOIMASSAOLO**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uutta lupaa.

### **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan aloittamisella välittömästi päätöksenteon jälkeen ei ole pysyviä vaikutuksia ympäristölle ja aloittamiselle on perusteltu syy. Tilanne voidaan palauttaa ennalleen, joten täytäntöönpano ei tee muutoksen hakua hyödyttömäksi.

Hakijan tulee asettaa 5 000 euron vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

### **KORVATTAVAT PÄÄTÖKSET**



Tämä päätös korvaa Ruskon kaavoitus- ja rakennuslautakunnan 11.10.2012 myöntämän ympäristöluvan.

### **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)  
Jätelaki (646/2011)  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)  
Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden käytöstä maarakentamisessa (843/2017)  
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)  
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp 993/1992)  
Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Ruskon kunnanvaltuustohyväksymä 3.12.2018 § 68, tullut voimaan 1.1.2019.)

### **KÄSITTELYMAKSU**

Lupa-asian käsittelystä peritään Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen vahvistaman taksan mukainen maksu. Ympäristönsuojelulain 41 § tarkoitetun lupa-asian käsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että perusmaksultaan kalliimman toiminnan lupamaksuun lisätään muiden toimintojen osuutena 50 prosenttia näiden toimintojen maksusta.

- 2486 euroa (muu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitospaista)
- 1485 euroa x 50 % (pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen käsittely)
- 253 euroa (toiminnan aloittamislupaa koskeva erillinen päätös, Ympäristönsuojelulain 199 § maksu toiminnan aloittamisesta muutoksesta huolimatta)
- yhteensä 3481,50 euroa (2486 + 1485 x 50% + 253)

Toiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään luvan voimassaoloaikana ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja valvontasuunnitelman sekä -ohjelman mukaisesti erikseen.

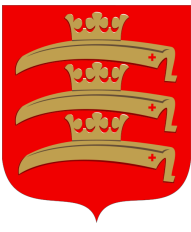
### **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus on ympäristönsuojelulain 97 §:ssä mainituilla tahoilla.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Julkipanoilmoitus on lähetetty asianosaisille.

### **Jakelu**



---

Ruskon kunta  
Maskun kunta  
Ruskon kunnan ympäristöterveydensuojeluviranomainen  
Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esteellisyys**

Rami Falck

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 16.05.2024, § 23**

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Karulinna  
marika.karulinna@mynamaki.fi

**Liitteet**

1 2024\_Ympäristölupa jätteiden käsittely\_VHO\_JT-Pajunen.pdf

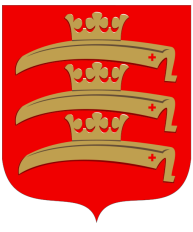
Vaasan hallinto-oikeus on antanut päätöksen numero 8522022 koskien J&T Pajusen jätteenkäsittelyn ympäristöluvan valitusta, jonka tekijänä on Ruskon omakotiyhdistys ry.

Hallinto-oikeus valituksen enemmälti hyläten kumosi Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen vakuutta koskevan lupamääräyksen 23 osalta, ja palautti asian tältä osin rakennus- ja ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi sekä muutti määräystä 9.

J&T Pajusen ympäristölupamääräykset ovat hallinto-oikeuden ratkaisun jälkeen seuraavat:

**Jätteiden, purkubetonin ja ylijäämämaan vastaanotto**

1. Alueelle saa vastaanottaa biokaasulaitoksen mädätysjäännöstä, hevosenlantaa, haravointijätettä ja kantoja yhteensä alle 20 000 tonnia vuodessa. Purkubetonia ja ylijäämämaata saa vastaanottaa alle 50 000 tonnia vuodessa.
2. Alueelle ei saa vastaanottaa muita kuin tässä luvassa mainittuja jätteitä. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole tässä ympäristöluvassa sallittu, on jäte viipymättä toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on hyväksytty tai jäte on palautettava sen haltijalle.
3. Toiminnasta ei saa aiheutua maiseman rumentumista, ympäristön roskaantumista tai muuta epäsiisteyttä. Mahdollisessa vahinkotilanteessakaan ei saa aiheutua maaperän tai pinta- ja pohjavesien pilaantumista, terveyshaittaa tai muuta haittaa ympäristölle. Raaka-aineiden vastaanotto ja sekä materiaalien käsittely tulee järjestää siten, että raaka-aineita, väli- ja lopputuotteita tai muita materiaaleja ei pääse leviämään kentän ulkopuolelle. Mullan hyötykäytössä tulee huomioida, mitä säädetään lannoitevalmistelaisissa (539 /2006) ja maa- ja metsätalousministeriön



asetuksissa lannoitevalmisteista. Toimijan tulee tehdä Ruokavirastolle lannoitevalmistelain mukainen ilmoitus. (YSL 52 §, Vna 1250/2014)

### **Toiminta-alueen kentän rakentaminen ja ylläpito**

4. Toiminta-aluetta tulee laajentaa niin, että asfaltoidulle alueelle mahtuvat varikon lisäksi mädätysjäännöksen ja hevosenlannan varasto sekä kompostointiaumat. Muilta osin kentän pinta tiivistetään. Hujalantien varteen rakennetaan maa-aineksesta suojavalli. Hulevesien viivytysallasta laajennetaan niin, että sen tilavuus tulee olla 1 m<sup>3</sup> / 100 m<sup>2</sup> tiivistettyä kenttää. Toiminta (betonin ja muiden jätteiden varastointi ja käsittely) on tehtävä Ruskon kunta Ote pöytäkirjasta 4/2022 12 (23) Rakennus- ja ympäristölautakunta 16.06.2022 tiivispohjaisella alustalla siten, ettei toiminnasta pääse haitallisia valumia pinta- eikä pohjavesiin. Tarkemmat suunnitelmat kompostointikentän rakenteesta ja vesienkäsittelystä tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Jatkossa asfalttipinnan tiiveydestä ja pinnan eheydestä on huolehdittava. Rakennetun kentän pinnoitteen sekä vesien keräys- ja johtamisjärjestelmän kunto on tarkastettava säännöllisesti. Havaitut viat on korjattava viipymättä. Varastointikenttä tulee rakentaa niin, että kentän ulkopuoliset sade- ja sulamisvedet eivät päädy alueelle / jäterakenteeseen.

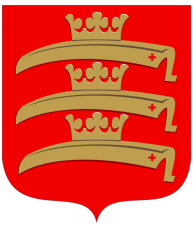
### **Pöly ja haju**

5. Pölyämisestä ei saa aiheutua haittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Pölyn leviäminen ympäristöön on estettävä toimintojen sijoittelulla, kastelulla, putoamiskorkeuksien säätämällä, tarvittaessa kasojen peittämällä, teknisillä ratkaisuilla tai muilla parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla menetelmillä. Aumoja on käännettävä ja seulontaa suoritettava sellaisissa sää- ja tuuliolosuhteissa, joissa hajun ja pölyn leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. Hiukkaspitoisuutta tulee mitata tarvittaessa. Mikäli raja-arvojen ylityksiä havaitaan, pölyntorjuntamenetelmiä on parannettava välittömästi. Raja-arvona on käytettävä Valtioneuvoston päätöksen 481/1996 2 §:n mukaisia ohjearvoja. Toiminnasta aiheutuvia hajupäästöjä tulee tarkkailla säännöllisesti ja niistä tulee pitää kirjaa.

### **Päästöt vesiin**

6. Kiinteistön hulevesistä ei saa aiheutua pinta- ja pohjaveden pilaantumisvaaraa. Sadevedet tulee johtaa laskeutusaltaaseen ennen niiden johtamista maastoon. Öljynerottimet on tarkistettava säännöllisesti ja tyhjennettävä tarvittaessa. Vesien tarkkailu

7. Viivytysaltaasta ojaan johdettavan veden laatua on seurattava purkuputken päästä kahtena ensimmäisenä vuonna kaksi kertaa vuodessa (huhtikuu ja syyskuu). Mikäli näytteissä ei ole havaittavissa merkittäviä päästöjä, voidaan näytteet ottaa jatkossa kerran vuodessa (syyskuu) otettavilla näytteillä. Ennen toiminnan käynnistymistä muutetun luvan mukaisesti tulee ottaa vesinäyte myös kentän koillispuolitse kulkevasta pintavesiuomasta alkutilanteen selvittämiseksi. Näytteenoton yhteydessä havaintopaikan virtaama arvioidaan. Ruskon



ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettava karttasijainti vesinäytteenottopaikasta. Mittaustulokset tulee toimittaa aina viipymättä ympäristönsuojeluun.

Vesinäytteistä tehtävät analyysit:

Analyysi	Yksikkö
pH	
Sameus	FTU
Sähkönjohtavuus	mS/m
CODMn	mg O <sub>2</sub> /l
Kokonaistyyppi	µg N/l
Kokonaisfosfori	µg P/l
Sulfaatti mg/	mg/l
Kloridi	mg/l
I Kadmium	µg/l
(liukoinen) µg/l	
Sinkki (liukoinen)	µg/l
Nikkeli (liukoinen)	µg/l
Lyijy (liukoinen)	µg/l
Öljyhiilivedyt C10- C40	µg/l

### Melu ja pärinä

8. Melu ei missään toiminnan vaiheessa saa ylittää häiriintyvissä kohteissa asumiseen käytettävien alueiden oleskelupihoilla A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22 - 7) 50 dB.

9. Vaasan Hallinto-Oikeuden muuttama määräys:

Toiminnan aiheuttamaa melutasoa tulee mitata meluavimpien toimintojen käynnissä ollessa tai mallintaa Ruskon kunnan ympäristönsuojelun kanssa sovittavalla tavalla. Mittaussuunnitelma on toimitettava toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle tarkastettavaksi vähintään 30 päivää ennen mittauksia. Mikäli melumittausten tai mallinnuksen perusteella ilmenee, että toiminnasta aiheutuu erityisen häiritsevää melua lähialueiden asukkaille, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä torjumaan melua rakenteellisin tai teknisin menetelmin. Lupaviranomainen voi antaa työaikaa rajoittavia määräyksiä, ellei meluhaittaa muilla keinoin pystytä riittävästi vähentämään.

### Toiminta-ajat

10. Toimintaa saa harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 6 – 22 kuitenkin niin, että meluavimmat toiminnot (murskaus, haketus, poraus, iskuvasaran käyttö jne.) tulee ajoittaa klo 7 – 18 väliselle ajalle pois lukien arkipyhät. Kuljetus ja kuormaukset ovat sallittuja myös lauantaisin ja sunnuntaisin klo 7 – 18.

### Toiminnassa syntyvät jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen





11. Vaarallisiksi luokiteltavat jätteet on varastoitava suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa tiivispohjaisella alustalla siten, että vuototapauksissa vaarallinen jätte saadaan kerättyä hallitusti talteen ja ettei jätteistä muutoinkaan aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Erilaatuisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään. (JäteL 16 ja 17 §)

12. Jätteet saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain mukaan rekisteröityneelle jätteenkuljettajalle. Toiminnassa muodostuvat vaaralliset jätteet on säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, toimitettava vaarallisten jätteiden vastaanotto- tai käsittelyluvan omaavalle vastaanottajalle. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteiden määrästä ja laadusta. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja toimitettava hyödynnettäviksi asianmukaiseen käsittelyyn. Jätteet on ensisijaisesti hyödynnettävä materiaalina ja toissijaisesti energiana. Jätehuoltoa koskevat tiedot on säilytettävä kuusi vuotta. (JäteL 15, 29 ja 119 §) Kemikaalien ja polttonesteiden varastointi

13. Polttonesteet tulee varastoida käyttötarkoitukseensa hyväksytyissä säiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä sekä laponestolla, ja joissa on asianmukaiset merkinnät (tyyppikilpi, varastoitavan aineen nimi ja varoitusmerkinnät). Käytettävien säiliöiden tulee olla kaksivaippaisia tai sijoitettuna suurimman säiliön kokoa vastaavaan suoja-altaaseen siten, että mahdolliset vuodot eivät pääse maaperään. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää katoksella tai muulla vastaavalla järjestelyllä. Kaksoisvaippaiset tai kiinteällä valuma-altaalla varustetut säiliöt tulee varustaa siten, että säiliöiden tiiveys on todettavissa. Ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttoainesäiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle ja säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti sekä lukittava niin, että niiden asiaton käyttö voidaan estää. Polttonesteiden tankkaus- ja täyttöpaikkojen on oltava tiiviisti pinnoitettuja ja muotoiltu siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen, tai tankkauspaikalla on käytettävä imeytysmattoja tms. mahdollisten vuotojen talteen ottoa varten. Varastointipaikan läheisyyteen tulee varata riittävä määrä imeytysturvetta tai vastaavaa materiaalia mahdollisten öljyvuotojen imeyttämistä varten. Vuodoista tulee ilmoittaa välittömästi hätäkeskukseen. Säiliöiden kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. (YSL 6-7, 19 ja 52 §)

### **Paras käytettävissä oleva tekniikka**

14. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja mahdollisuuksien mukaan otettava käyttöön tällaisia tekniikoita. Parasta mahdollista tekniikkaa on hyödynnettävä niin, että päästöt, energiankulutus ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset. (YSL 6-8 ja 53 §)

### **Häiriö- ja poikkeustilanteet**

15. Häiriötilanteissa, mahdollisissa onnettomuuksissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä tai jätteitä, on viivytyksettä ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin tällaisten päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi. Kyseisistä



tilanteista on ilmoitettava viivytyksettä Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarvittaessa tulee valvovan viranomaisen kanssa sovitusti tarkkailla häiriötilanteesta aiheutuneita ympäristövaikutuksia. (YSL 52, 134 § sekä YSA 15 §)

16. Toiminnanharjoittajan tulee pitää ajan tasalla onnettomuustilanteisiin varautumista koskeva suunnitelma. Ajantasainen suunnitelma tulee toimittaa tiedoksi Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle aina mahdollisimman pian suunnitelman päivitysten jälkeen. (YSL 52)

### **Vastuuhenkilö**

17. Toiminnalle tulee nimetä vastuuhenkilö, joka huolehtii laitoksen toiminnasta, hoidosta ja siitä, että toimintaa harjoitetaan lupaehtojen mukaisesti. Vastuuhenkilöllä tulee olla kyseiseen tehtävään riittävä asiantuntemus. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee toimittaa Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Muutoksista tulee ilmoittaa viipymättä. Toiminnanharjoittaja on vastuussa myös käyttämiensä urakoitsijoiden osalta, että toiminta-alueella noudatetaan tämän luvan määräyksiä. (JäteL 141 §)

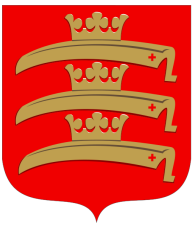
### **Tarkkailu ja raportointi**

18. Laitoksen toiminnasta ja siihen liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä toimista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa. Kirjanpitoon on merkittävä ainakin seuraavat tiedot: - toiminta-ajat vuoden aikana - vastaanotetun ja käsitellyn jätemateriaalin määrä (t) - valmistetun mullan ja betonimurskeen määrä (t) - vuoden lopussa aumassa oleva mädätysjätteen ja muun jätteen määrän (t) - toiminnassa syntyneiden tavanomaisten jätteiden ja vaarallisten jätteiden laatu ja määrä sekä toimituspaikka ja käsittely; - häiriöt, poikkeukselliset tilanteet ja onnettomuustilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet ja otetut tarkkailunäytteet; Jätteet tulee luokitella jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (179/2012) liitteen 4 mukaisesti. (JäteL119 §, JäteA 22 §, YSL 62 §, VNa 179/2012)

19. Luvan saajan on kalenterivuositain, viimeistään helmikuun loppuun mennessä toimitettava Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti, josta ilmenevät edellä määräyksessä 18 eriteltyt tiedot sekä ajantasaiset laitoksen yhteyshenkilön yhteystiedot. Vuosiraportoinnin perusteena ovat asiakirjat, kuten jätekirjanpito ja käyttöpäiväkirjat, on säilytettävä vähintään viimeiseltä kuudelta vuodelta viranomaisia varten. Vuosiraportoinnin tarkistamisesta peritään maksu YSL 205 §:n ja Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksan mukaisesti. (JäteL 119 §, YSL 62 §)

### **Selvillä olo**

20. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus). Toiminnanharjoittajan on



järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Toiminnanharjoittajan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön mahdollisimman vähäisiksi. (YSL 6 ja 7 §)

### **Ilmoitusvelvollisuus**

21. Ympäristöluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle viipymättä: 1) toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä; 2) toiminnan lopettamisesta; 3) toimintaa koskevista muista muutoksista ja tapahtumista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen tai luvan noudattamiseen. Luvanhaltijan vaihtuessa luvan uuden haltijan on ilmoitettava vaihtumisesta. Ilmoitus on tehtävä valtion valvontaviranomaiselle, jos ympäristöluvan myöntää valtion ympäristölupaviranomainen, ja muutoin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (YSL 170 §)

### **Toiminnan lopettaminen**

22. Toiminnanharjoittaja vastaa laitoksen toiminnan päättyttyä tarvittavista toimita pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan vaikutusten selvittämiseksi. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toimita sekä arvio kohteen maaperän puhtaudesta ja tarvittavista jatkotutkimuksista. (YSL 94 §)

### **Vakuus**

23. Muutetaan tällä rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä.

### **Muut määräykset**

24. Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava ympäristönsuojelulain 70 §:n nojalla. (YSL 70 §)

Pykälän liitteenä on Vaasan hallinto-oikeuden päätös 8.4.2024, Dnro 852/03. 04.04.04.19/2022, 422/2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marika Karulinna

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää muuttaa määräyksen 23 kuulumaan seuraavasti:

Toiminnanharjoittajan tulee asettaa jätteenkäsittelytoiminnalle 268500 € euron vakuus 30 vuorokauden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta. (YSL 59 §)

### **Perustelu**

Jätteenkäsittelytoiminnoista määrättävän vakuuden tulee perustua käsiteltävän jätteen määriin sekä jälkitarkkailukuluihin, mikäli toiminta loppuu yllättäen (Ympäristöhallinnon ohjeita 5 | 2012, Jätevakuusopas)



Hevosenlanta, puutarhajätteet sekä mädätysjäännös

Arvioitu käsittelykulu arvioitu siten, että puutarhajätteen ja lannoitevalmisteeeksi kelpaavan mädätysjäännöksen käsittelykulu on 0 €/t, ja osuus 20000 tonnin määrästä 33,3%/jätejake. Jakeet ovat uudelleenkäytettävää materiaalia, joka toimii mm. mullanvalmistuksen raaka-aineena tai energiapolttoaineena, jolloin myyntituotto kattaa kuljetuskulun.

Hevosenlannan vastaanotto- ja kuljetuskulu 6700 tonnin määrälle noin 15000 €.

Betonijäte

Betonijäte on useimmiten uudelleen käytettävää materiaalia, jonka käsittelykulu uudelleenkäyttöön ohjattuna on noin 5€/t. Betonijätteen maksimimäärä alueella kerrallaan on 50000 t, jolloin betonijätteen osalta vakuus on 250000.

Tarkkailu

Kerran vuodessa toteutettava vesinäytteenotto 10 vuoden ajalta noin 3500 €.

Kokonaisvakuudeksi muodostuu näin 268500€.

### **Päätös**

Esittelijä esitti muutetun päätösehdotuksen, että betonijätteen osalta vakuudessa huomioidaan jätteen myyntituotto. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää muuttaa määräyksen 23 kuulumaan seuraavasti:

Toiminnanharjoittajan tulee asettaa jätteenkäsittelytoiminnalle 68500 € euron vakuus 30 vuorokauden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta. (YSL 59 §)

### **Perustelu**

Jätteenkäsittelytoiminnoista määrättävän vakuuden tulee perustua käsiteltävän jätteen määriin sekä jälkitarkkailukuluihin, mikäli toiminta loppuu yllättäen (Ympäristöhallinnon ohjeita 5 | 2012, Jätevakuusopas)

Hevosenlanta, puutarhajätteet sekä mädätysjäännös

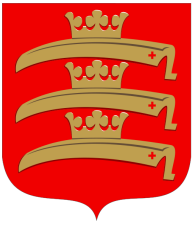
Arvioitu käsittelykulu arvioitu siten, että puutarhajätteen ja lannoitevalmisteeeksi kelpaavan mädätysjäännöksen käsittelykulu on 0 €/t, ja osuus 20000 tonnin määrästä 33,3%/jätejake. Jakeet ovat uudelleenkäytettävää materiaalia, joka toimii mm. mullanvalmistuksen raaka-aineena tai energiapolttoaineena, jolloin myyntituotto kattaa kuljetuskulun.

Hevosenlannan vastaanotto- ja kuljetuskulu 6700 tonnin määrälle noin 15000 €.

Betonijäte

Betonijäte on useimmiten uudelleen käytettävää materiaalia, jonka käsittelykulu uudelleenkäyttöön ohjattuna on noin 5€/t. Betonijätteen osalta huomioidaan myyntituotto 4 €/t. Betonijätteen maksimimäärä alueella kerrallaan on 50000 t, jolloin betonijätteen osalta vakuus on 50000 €.

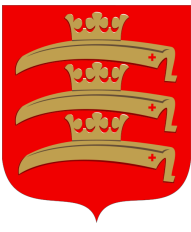
Tarkkailu



---

Kerran vuodessa toteutettava vesinäytteenotto 10 vuoden ajalta noin 3500 €.

Kokonaisvakuudeksi muodostuu näin 68500€.



## § 24

### Lausunto Palovuoren Kivi Oy:n maa-aineslupahakemuksesta

RUSDno-2024-264

Valmistelija / lisätiedot:  
Marika Karulinna  
marika.karulinna@mynamaki.fi

#### Liitteet

- 1 PalovuorenKivi-ottamissuunnitelma.pdf
- 2 Lausuntopyyntö Ruskon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.pdf

Raision kaupunki on pyytänyt Ruskon kunnalta lausuntoa vireillä olevasta Palovuoren Kivi Oy:n maa-aineslupahakemuksesta, joka koskee kiviaineksen ottamista. Alueella on voimassaoleva ympäristölupa kiviaineksen louhintaan ja murskaamiseen. Lausunto on pyydetty toimittamaan 25.6.2024 mennessä Raision lupalautakunnalle kirjaamo@raisio.fi.

Hakemus koskee kiviaineksen ottoa Palovuoren alueella kiinteistöillä Kivivuori 680-410-5-117 ja Lumparla 680-432-2-50. Palovuoren alue sijaitsee Ruskon kuntarajan välittömässä läheisyydessä, ja toiminnan vaikutukset voivat ulottua Ruskon kunnan alueelle.

Ruskon kunnan puolella lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 700 metrin päässä alueesta, eikä ympäristönsuojelun tietoon ole tullut valituksia alueen nykyisestä toiminnasta.

Pykälän liitteenä on hakemuksen lausuntopyyntö ja maa-ainesten ottamissuunnitelma. Hakemuksen kaikki asiakirjat löytyvät <http://www.raisio.fi/kuulutukset> -> Kuulutus maa-aineslupahakemuksen vireilläolosta / Palovuoren Kivi Oy.

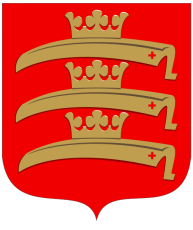
#### Ehdotus

Esittelijä: Marika Karulinna

Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta päättää lausua, että suunnitellut toimenpiteet eivät aiheuta nykytilanteeseen verrattuna merkittävästi muutoksia alueen ympäristöön ja nykytilaan. Lisäksi Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta esittää toiveenaan Raision kaupungin ympäristönsuojelulle, että lupamääräyksissä

- 1) huomioidaan Kullaanvuoren luonnonsuojelualueen läheisyys sekä muutenkin lähialueen aktiivinen ulkoilukäyttö varsinkin kesäkuukausina, ja
- 2) panostetaan alueen melutarkkailuun ja melunhallintaan alueen toiminnallinen kokonaisuus huomioon ottaen.

Lopuksi Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että luvan myöntämiselle ei nähdä lakiperusteista estettä ja maa-aineslain 6 §:n mukaiset edellytykset luvan myöntämiselle täyttyvät.



---

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



## § 25

### Ilmoitus- ja muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tiedoksi saatetaan seuraavat asiat:

1. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2024-29590, 25.3.2024.
2. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2024-31678, 2.4.2024.
3. Kainuun ELY-keskus, patojen käytön lakkaaminen, KAIELY/374/2017, 30.4.2024.
4. Varsinais-Suomen ELY-keskus, luvan tarve, Munittulan sillan uusiminen, VARELY/587/2024, 16.4.2024.
5. Pirkanmaan ELY-keskus, ELY-keskuksen ennakkokanta - jätelain 48 e §:n mukainen päätös, PIRELY/10480/2023, 4.4.2024.
6. Metsähallitus, tutkimuslupa 126955, MH 2215/2024, 5.4.2024.
7. Eurofins Ahma Oy, Turun lentoasema, pintavesitarkkailu, 22.4.2024.
8. Kivikko 4:46, vuosiyhteenveto 2023, 26.3.2024.
9. Varsinais-Suomen ELY-keskus, ote jätehuoltorekisteristä, 15.04.2024.
10. Varsinais-Suomen ELY-keskus, päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, VARELY/2348/2024, 12.4.2024.
11. Ympäristönsuojelu, ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukainen määräaikaistarkastus, 17.4.2024.
12. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2024-44484, 8.5.2024.
13. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2024-44483, 7.5.2024.
14. Metsäkeskus, metsänkäyttöilmoitus, 1-2024-46314, 14.5.2024.

### Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.





## § 26

### LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Raision kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta

RUSDno-2024-296

Valmistelija / lisätiedot:  
Marika Karulinna  
marika.karulinna@mynamaki.fi

#### Liitteet

- 1 Raisio-ympäristönsuojelumääräykset\_perustelut.pdf
- 2 Raisio-ympäristönsuojelumääräykset\_muutokset.pdf
- 3 Raisio-ympäristönsuojelumääräykset.pdf
- 4 Raisio-vesistöt.pdf
- 5 Raisio-pohjavesialue.pdf

Raision kaupunki on pyytänyt Ruskon kunnan lausuntoa nähtävillä olevasta ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta. Raision kaupungin ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 2003.

Lausunto pyydetään toimittamaan Raision kaupungin lupalautakunnalle osoitettuna viimeistään 11.6.2024 sähköpostilla kirjaamo@raisio.fi. Mikäli tarvitsette lausunnon antamiselle lisää aikaa, pyydämme olemaan yhteydessä Raision kaupungin ympäristöpalveluihin.

Pykälän liitteenä on ympäristönsuojelumääräysluonnos, ympäristönsuojelumääräysluonnoksen perustelut, vesistö- ja pohjavesialuekartat sekä voimassa olevat ympäristönsuojelumääräykset, joihin on merkitty punaisella tekstillä poistettavaksi esitettävät kohdat sekä sinisellä tekstillä lisättäväksi esitettävät kohdat.

#### Ehdotus

Esittelijä: Marika Karulinna

Ruskon ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Ruskon kunta antaa asiassa seuraavan lausunnon:

Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta pitää ympäristönsuojelumääräysten päivittämistä erittäin tarpeellisena, sillä edellisen ympäristönsuojelumääräyskokoelman perusteena olevaa lainsäädäntöä on päivitetty näiden reilun 20 vuoden aikana, jonka määräyskokoelma on ollut voimassa.

Kaupunkien ja kuntien määräyskokoelmiin vaikuttaa mahdollisesti myös käynnissä olevan maankäyttö- ja rakentamislain muutos, joka saattaa tulevaisuudessa lisätä tarvetta antaa lainsäädäntöä tiukempia määräyksiä myös ympäristönsuojelun puolella. Tulevien maankäyttö- ja rakentamislain vaatimien täydennysten huomioiminen ympäristönsuojelumääräyksissä voisi olla järkevää tehdä näkyväksi esimerkiksi viittauksin päivitettyyn rakennusjärjestykseen, tai tuomalla määräyskokoelmaan jo ennakoivasti sellaisia määräyksiä, joiden sisältö rakentamislaista puuttuu.



Ympäristönsuojeluviranomaisen toimialaa ja tyypillisiä asiakaskohtaamisia ajatellen tiheästi asutuilla alueilla olisi hyvä antaa myös määräyksiä eläinten pidosta ja pitopaikan vaatimuksista. Esimerkiksi kotitarvesiipikarjan ja hevosten pito on yleistynyt viime vuosina voimakkaasti. Kotitarve- ja harraste-eläimet tuovat mukanaan kuitenkin myös sivuvaikutuksia, esimerkiksi houkuttelevat rottia, lisäävät kärpästen määrää ja muusta ympäristöstä poikkeavaa, naapureita ärsyttävää äänimaailmaa. Näitä haittoja voitaisiin ehkäistä, kun eläinten pitoa ei sallittaisi liian pienillä tonteilla tai naapurin välittömässä läheisyydessä.

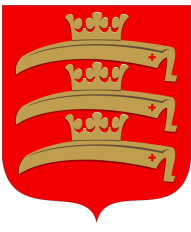
Samalla tavalla ovat lisääntyneet esimerkiksi puulämmitteiset paljut ja pihasaunat. Puulämmityksestä ja puun poltosta olisi hyvä antaa selkeyttäviä määräyksiä, joilla ehkäistään savuhaittaa ja ohjataan oikeaan polttotapaan ja paljon tai muun tulisijan oikeanlaiseen sijoittamiseen ja ylläpitoon.

Erityisen positiivisena lautakunta näkee työmaavesien käsittelystä sekä autojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesusta annetut määräykset. Määräykset kuvastavat ajan henkeä, ja sitä, että useimmat asiat voidaan tehdä aina ympäristön kannalta hiukan paremmin, kunhan toiminnan ympäristövaikutukset tiedostetaan.

Määräyskokoelmaluonnos on selkeä ja noudattelee rakenteeltaan alueella yleisesti käytettyä määräyspohjaa. Pohjavesialueen kartta, joka kuulutuksen yhteydessä on liitteenä, on rajattu epätarkoituksenmukaisesti.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



## § 27

### LISÄPYKÄLÄ: Rakennuslupahakemus, Suokannantie 5

RUSDno-2024-254

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Paloposki  
niko.paloposki@rusko.fi  
rakennustarkastaja

#### Liitteet

- 1 PAATOS\_24-0056-R\_20240515155311054.pdf
- 2 Asemapiirros Heikkila.pdf
- 3 2024 Suokannantie mokki.pdf

Rakennuslupahakemus saunarakennuksen rakentamista varten. Rakennuspaikka: Suokannantie 5, 21290 Rusko, 704-403-0003-0047, kylä (403): Liukola, tila: Saarimetsä.

Kiinteistö on rakentamaton, pinta-ala 102370 m<sup>2</sup>. Rakennuspaikan eteläpuolella on vanhoja varistorakennuksia ja Hujalantien pohjoispuolella on vuonna 2017 valmistunut talousrakennus. Rakennuspaikka sijoittuu yleisen maantien varrelle, johon on määrätty suoja-alue, rakennus on sijoitettu yli 20 m etäisyydelle tien keskilinjasta. Melutason ohjearvojen mukaan loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Hujalan alueen maa-ainestoimintoihin liittyen on tehty meluselvitys. Sen mukaan kyseiselle alueelle kohdistuu tietyissä työvaiheissa ja sijainneissa yli 45 dB:n melua. Tämän vuoksi saunarakennukseen ei ole sijoitettu loma-asumiseen tarkoitettuja tiloja.

Rakennukseen ei tule vesijohtoa tai sähköä, vain kantovesi.

Lupamääräysehdotus, asemapiirros ja julkisivupiirustus ovat esityslistan liitteenä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Niko Paloposki, rakennustarkastaja

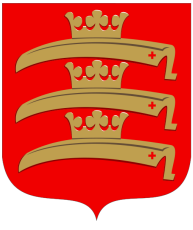
Rakennuslupa myönnetään lupamääräysehdotuksen mukaisesti.

Ote ja valitusosoitus: Hakija

Päätöksen antaminen: Päätös annetaan julkipanon jälkeen 27.5.2024, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien tietoon. Julkipano on kunnan ilmoitustaululla.

Päätösehdotuksen perustelut

Rakentaminen ei vaikeuta maankäyttöä tai kaavoitusta. Rakennuspaikka rajoittuu yksityistiehen. Rakennus sijoittuu yleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle. Maakuntakaavassa sen lähellä on suojelualue merkintä, mutta rakennus ei sijoitu sen alueelle. Rakennuspaikka ei ole pohjavesialueella ja sen lähellä olevat lammet eivät sisällä SYKE:n aineiston ranta-alueisiin. Lammet ovat muodostuneet aikoinaan maa-



---

ainesten ottamisen seurauksena. Hujalan alueen maa-aines- ja ympäristöluvalliset toimijat ovat tehneet meluselvityksen toiminnan ympäristövaikutuksesta. Siinä on todettu, että hakemuksen alueelle voi aiheutua yli 45 dB / yli 55 dB melua, joten vapaa-ajan asuinrakennuksen tai omakotitalon sijoittaminen ei ole mahdollista. Melutason ohjearvojen mukaisesti loma-asumisen alueella melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB. Oikeuskäytännössä on otettu huomioon rakennuksen varustelutasosta se, että jos rakennuksessa ei ole keittiötiloja, sähköliityntää tai juoksevaa vettä, niin tällöin rakennusta on varustelunsa puolesta pidettävä tavanomaisena saunarakennuksena.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



## Hallintovalitus

§23

## Hallintovalitus

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä ja peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

#### Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

#### Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

#### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettavassa valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- Valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero,



joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Valtuutus

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeuden päätöksistä voidaan periä vuosittain vahvistettava oikeudenkäyntimaksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen **tuomioistuimmaksulakiin (Finlex)**.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780 Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

aukioloaika: klo 8.00-16.15

Oikeusistuimien sähköisen asiointipalvelun verkko-osoite:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>



## Hallintovalitus

§27

## Hallintovalitus

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä ja peritystä maksusta saa hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on:

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- kunnalla.

Valitusoikeus maisematyölupaa ja rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on:

- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnan jäsenellä; sekä
- kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

### Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava 30 päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Turun hallinto-oikeudelle osoitettavassa valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan



Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

### **Valituskirjelmän liitteet**

Valituskirjelmään on liitettävä:

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valtuutus**

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Turun hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen, **tuomioistuinnmaksulakiin (Finlex)**.

### **Valitusviranomainen**

Turun hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42410 Puhelinvaihe: 029 56 42400

Faksi: 029 56 42414

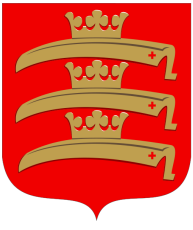
Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

aukioloaika: klo 8.00-16.15

Oikeusistuiemien sähköisen asiointipalvelun verkko-osoite

**<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>**





---

### **Muutoksenhakukielto**

§17, §18, §19, §20, §21, §22, §24, §25, §26

### **Muutoksenhakukielto**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.